



COMPANY PROFILE

C.E.C BUILDING CONTRACTING LLC

OUR SERVICES

- Commercial Construction
- Villa Construction
- Residential Construction
- BUILDING Construction

CALL US NOW



+ 971 50 345 3399
+ 971 4 572 5444

info@cecdubai.ae



Safe



Customer



Quality



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 , SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



CONTENT

1.PREFACE

2.VISION / MISSION

3.ORGANIZATIONAL CHART

4.LICENSE AND CERTIFICATE

5.MANPOWER

- LABOR LIST

6.ROLES AND RESPONSIBILITIES

7.HSE POLICIES

8. PROJECTS

- LIST OF ON-GOING PROJECTS
- BUILDING PERMITS
- SIGN BOARDS ON-GOING
- PROJECTS PHOTOS COMPLETED
- PROJECTS LIST

9. OFFICE & PROJECTS SITE PHOTOS



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



1 - PREFACE

We would like to thank you for the opportunity to present CEC Building Contracting LLC and extend our support and services.

CEC Building Contracting was established in 2019 with its headquarter in Dubai. The company are strongly committed on providing our customers with the highest level of service.

Our company is professionally managed by an excellent manager, experienced engineers, staffs and labors who always deliver on time top-class quality of work.

CEC is a well established that specializes on building ranging from Villas & Mosques, Accommodation Building.

We hope that the enclosed company profile and detailed experience meet your expectation and looking forward for the opportunity to work with you.

A NEW CONCEPT

Through the creation of CEC, we have worked on a strategic and tactical plan to provide each and every customer with a new and innovative alternative in the industry. Our level of expertise spans the areas of building contracting and design with our philosophy of zero snags, we are able to offer you over years of technical experience and knowledge further to this, it is our goal to provide our customers with new levels of customer satisfaction and commitment quality.

OPERATIONS

CEC operates throughout the local regulations and rules of Dubai.



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 , SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



2- VISION / MISSION

VISION

To build a legacy of excellence in construction industry leading to be one of the well-known contracting companies in the Middle East with successful projects having excellent value, quality performance & safety measures in a timely oriented manner in all highest expectations of our clients.

MISSION

Our mission is committed to consistently build and provide the highest level of excellence of service in construction industry that continually innovate, develop & adopt today's state-of-art modern technology methods with great productivity and level of standards in quality and safety that complies and exceeds with our client's utmost expectations.



[HTTPS://CEDUBAI.AE/](https://CEDUBAI.AE/)



DUBAI - AL NAHDA1 , SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



Welcome to CEC !!

We would like to thank you for the opportunity to present C E C BUILDING CONTRACTING L.L.C extending our warmest support & services to the best qualities that makes our company an outstanding provider of essential building services.

Mr. Walid Mansour
CEO

Established in 2019, C E C specializes in Building Construction in United Arab Emirates, over the years, we have earned the trust and respect of our clients for one simple reason—we have great Engineers, staff & labors. They are experts in their job fields. They initiate a strong service ethos to everything they propose and perform. They take pride and ownership in their tasks they achieve. We bring passion, pride and experience to each one. Building together, we have successfully certified by Dubai Economy & Tourism from Dubai Government with G+1 to higher G+4 licensed in construction field.

C E C BUILDING CONTRACTING L.L.C. have well defined objective: to ensure our clients goals & perspective are achieved with the highest level to reach their expectations and assurance at the lowest possible cost and best quality. Our methodology ensures that every project hand over meets the requirement date as per time frame and schedule. C E C's clients come to us with confidence that we have the expertise to take services deliver to the next level of performance.

CEC have worked most in construction field for villas, buildings, mosques & etc., with challenging and secure environments in the UAE as per the safety rules and regulations and green building protocols. Our local reach means that we can support our clients wherever their needs require. We achieved this goal by focusing on what we do best—providing structural, architectural, engineering, and MEP services that solve tough challenges and make our commitments stronger. We apply the very best insights & passion to keep our clients at the leading edge.

C E C incorporate culture defined by a simple sets of corporate core values that defines how we operate every single day. This reflects how we interact with our clients, our colleagues & team, and our environment. We hold each other accountable for creating a company we can all be proud to work at.

We hope this provides you with a detailed reasons to get to know C E C better. Whether you are a prospective client, a small business partner, or potential employee, we look forward to discover how we can work together to present the best of services to yours.



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



3 - ORGANIZATIONAL CHART



4 - COMMERCIAL LICENSE AND CERTIFICATION



GOVERNMENT OF DUBAI



الاقتصاد والسياحة
Economy and Tourism

رخصة تجارية Commercial License

تفاصيل الرخصة / License Details			
License No.	827557	رقم الرخصة	
Company Name	C E C BUILDING CONTRACTING L.L.C	اسم الشركة	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م
Trade Name	C E C BUILDING CONTRACTING L.L.C	الإسم التجاري	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م
Legal Type	Limited Liability Company(LLC)	الشكل القانوني	ذات مسؤولية محدودة
Expiry Date	26/02/2024 تاريخ الانتهاء	Issue Date	27/02/2019 تاريخ الإصدار
D&B D-U-N-S ®	0 الرقم العالمي	Main License No.	827557 رقم الرخصة الأم
Register No.	1395618 رقم السجل التجاري	DCCI No.	316960 عضوية الغرفة

الأطراف / License Members			
Share / الحصص	Role / الصفة	Nationality / الجنسية	Name / الإسم
	Manager / مدير	Egypt / مصر	وليد مصطفى مصطفى منصور WALID MOUSTAFA MOUSTAFA MANSOUR
			رقم الشخص/No. 537911

نشاط الرخصة التجارية / License Activities

مقاولات البناء

العنوان / Address			
Phone No	971-04-5725444	تليفون	P.O. Box 47784 صندوق بريد
Fax No		فاكس	Parcel ID 321-357 رقم الطعة
Mobile No	971-50-3453399	هاتف متحرك	البريد الإلكتروني / Email INFO@CECDUBAI.AE

مكتب رقم 402 ملك الشيخ عبدالله بن عيسى بن سلمان آل خليفة -الدهه

الملاحظات / Remarks

مقاولات البناء مقاولات بناء (ارضي + 4)
: إصدار تراخيص المشاريع مرتبط بالاشتراطات الواردة في شهادة سجل المزاولة الفنية الصادرة من البلدية – وللإطلاع على السبل من خلال الرابط : deqsmart.dm.gov.ae

Print Date	21/02/2023 12:58	تاريخ الطباعة	Receipt No.	14853682	رقم الإيصال
------------	------------------	---------------	-------------	----------	-------------



الإمارات
THE EMIRATES

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (أو اتصالات) للحصول على اذن الدفع.
Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to Zoho One for the first year
احصل على زوهو ون مجاناً للسنة الأولى
Zoho.com/get



وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي، لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة
this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate

[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)

DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

4 - COMMERCIAL LICENSE AND CERTIFICATION

ملحق الشركاء Partners

تفاصيل الرخصة / License Details

D&B D-U-N-S ® 0 License No. 827557 رقم الرخصة

اصحاب الرخصة / License Partners

Share / الحصص	Sr. No./مسلسل الشخص	Nationality / الجنسية	Name / الإسم
50.0000000%	888143	مصر / Egypt	السعيد السعيد ابراهيم / Mohamed Ayman Elsaid Elsaid Ibrahim
50.0000000%	537911	مصر / Egypt	السعيد السعيد مصطفى / Walid Moustafa Moustafa Mansour

Print Date 21/02/2023 12:58 تاريخ الطباعة Receipt No. 14853682 رقم الإيصال



الإمارات
THE EMIRATES

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على إيصال الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etisalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to Zoho One for the first year

احصل على زوهورن مجاناً للسنة الأولى

Zoho.com/et



وثيقة إلكترونية مستندة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى منح رمز الاستجابة السريعة this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

4 - COMMERCIAL LICENSE AND CERTIFICATION



حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI



الاقتصاد والسياحة
Economy and Tourism

شهادة شهر قيد شركة في السجل التجاري
Commercial Register

Main Lic. Nr		Register No.		Register Details / تفاصيل القيد	
827557	رقم الرخصة الأم	1395618	رقم القيد		
Company Name		سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م			
C E C BUILDING CONTRACTING L.L.C					
Legal Type	Limited Liability Company(LLC)	ذات مسؤولية محدودة		الشكل القانوني	
Expiry Date	26/02/2024	Reg. Date	25/02/2019	تاريخ الإصدار	
D&B D-U-N-S No.	0			الرقم العالمي	
Capital Details / تفاصيل رأس المال					
Nominated	300,000.0000			الإسم	
Paid	300,000.0000			المدفوع	
No. of Shares	300.0000			عدد الأسهم	
Currency	UAE Dirhams			العملة	
License Address / عنوان الرخصة					
مكتب رقم 402 ملك الشيخ عبدالله بن عيسى بن سلمان آل خليفة -النهدة					
Commerce Address / عنوان السجل التجاري					
مكتب رقم 402 ملك الشيخ عبدالله بن عيسى بن سلمان آل خليفة -النهدة					
Register Activities / أنشطة السجل					
Building Contracting مقاولات البناء					

Print Date 21/02/2023 12:58 تاريخ الطباعة

Receipt No. 14853682 رقم الإيصال

يمكنك الآن تجديد رخصتك التجارية من خلال الرسائل النصية القصيرة، أرسل رقم الرخصة إلى 6969 (دو/اتصالات) للحصول على إذن الدفع.

Now you can renew your trade license by sending a text message (SMS). Send your trade license number to 6969 (Du/ Etsalat) to receive payment voucher.

Get FREE access to Zoho One for the first year
احصل على زوهورن مجاناً لمدة الأولى
Zoho.com/dot



الإمارات
THE EMIRATES

وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من دائرة الاقتصاد والسياحة في دبي. لمراجعة صحة البيانات الواردة في الرخصة يرجى مسح رمز الاستجابة السريعة
this is a certified e-document issued without signature by the department of Economy and Tourism. Kindly Scan the QR Code to Verify the certificate



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



4 - COMMERCIAL LICENSE AND CERTIFICATION

شهادة تسجيل العضوية Membership Certificate

License no.	827557	رقم الرخصة	827557
Membership no.	316960	رقم العضوية	316960
Registration no.	1395618	رقم السجل التجاري	1395618
Trade Name	C E C BUILDING CONTRACTING L.L.C	الاسم التجاري	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م.
Legal Status	Limited Liability Company(LLC)	الشكل القانوني	ذات مسئولية محدودة
Activity	Building Contracting	نوع النشاط	مقاولات البناء
Member Since	27/02/2019	تاريخ الإنساب	27/02/2019
Date of Issue	27/02/2019	تاريخ الإصدار	27/02/2019
Expiry Date	26/02/2024	تاريخ الإنتهاء	26/02/2024

Remarks

This certificate shall be invalid in case of any alteration without chamber's authorization

For online verification of this Certificate, please visit our website
<http://www.dubaichamber.ae/verify>

غرفة تجارة وصناعة دبي
Dubai Chamber of Commerce & Industry

هاتف: (+971) 4 2280000 | Tel (Outside UAE) | 800 CHAMBER (800 2426237) | Tel (Within UAE) | P.O. Box 1457 - Dubai, U.A.E. | فاكس: (+971) 4 2211646 | customercare@dubaichamber.ae | www.dubaichamber.ae

الملاحظات

تعتبر هذه الشهادة لاغية في حال أي كسب أو تعديل عليها دون اعتماد ذلك من الغرفة

للتأكد من صحة بيانات الشهادة يرجى الرجوع إلى موقع الغرفة
<http://www.dubaichamber.ae/verify>



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

4 - 1. COMMERCIAL LICENSE AND CERTIFICATION

UNITED ARAB EMIRATES
MINISTRY OF ENERGY & INFRASTRUCTURE



الإمارات العربية المتحدة
وزارة الطاقة والبنية التحتية

شهادة تسجيل Registration Certificate

Registration Fields	مقاول - مقاول معاني	مجال التسجيل
Registration ID	EQ_57770	رقم التسجيل
Company Name	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	الاسم التجاري
Emirate	دبي	الإمارة
Phone Number	045725444	الهاتف
Email	walid@cecdubai.ae	البريد الإلكتروني
Registration Type	مقاول معاني	نوع التسجيل
Registration Category	Class F الفئة السادسة لمتراخيص الوزارة	فئة التسجيل
Date Of Issue	17/03/2023	تاريخ الإصدار
Expiry Date	16/03/2024	تاريخ الانتهاء
Receipt number & date	790608923167696881 16/03/2023	رقم الايصال و تاريخه
Print Date	17/03/2023	تاريخ الطباعة

Attention: This certificate is valid for 3 days from the date of printing. Any modification or scraping on the certificate cancels it.

تنبيه: هذه الشهادة صالحة لمدة 3 أيام من تاريخ الطباعة. أي تعديل أو الشطط على الشهادة يلغيها.

Enter the Service
أدخل الخدمة



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



5 - MANPOWER OUTLINE

MANPOWER	
Category	Nos
Managing Director	1
Project Engineer	1
Head of Accountant	1
Accountant	1
Site Engineer	2
Mechanical Engineer	1
Electrical Engineer	1
Estimation & Q/S Engineer	1
Procurement Manager	1
Quality Control	1
Secretary	1
Relationship Manager	1
File Clerk	1
Foreman	6
Driver	3
Skilled Worker	44
Non- Skilled Worker	20
Total	87



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

5 - LABOR LIST

The List Of Employees

كشف العاملين بالمشاة



2	Category
998900	Company Code
لبي اي لبي للمقاولات البناء ذ.م.م C E C BUILDING CONTRACTING L.L.C	Company Name

PRE APPROVAL FOR WORK PERMIT

اشعار الموافقة المبدئية لتصریح العمل

Passport No رقم الجواز	Person Details بيانات العامل	JOB المهنة	Nationality الجنسية	Labour Card Details تفاصيل بطاقة العمل
EG3703001	MUHAMMAD BILAL HAQ NAWAZ محمد بلال حق نواز 20017070034386	Electrician Assistant مساعد الكهربائي	PAKISTAN باكستان	102629106 27/02/2023
CL8679673	TARIQ JAVED BASHIR IBRAHIM طارق جاوید بشیر ابراهيم 20001017024662	Civil Engineer Technician فني هندسة مدنية	PAKISTAN باكستان	101842568 16/01/2023
WD6890382	SADDAM HUSSAIN KHADM HUSSAIN صدام حسين خادم حسين 20010058893247	Welder الخيار	PAKISTAN باكستان	102482366 20/02/2023
MJ4129213	ANSER KHAN SAKKEER KHAN انصار خان سكرير خان 20020094601018	Carpenter نجار	PAKISTAN باكستان	102114709 03/02/2023
P0810822	N KALLARAKKAL DEVAASY DEVAASY KALLARAKKAL CHI نيلاسون كالاراكال ديفاسي ديفاسي كالاراكال شيكو 10030056546007	Carpenter Assistant مساعد نجار	INDIA الهند	102487583 20/02/2023
3657440	MOSAAAB M A ALQATTAWI مصعب محمود السيد القاتوني 00514019095571	Civil Engineer مهندس مدني	PALESTINE فلسطين	102493442 20/02/2023
A03205838	MD UZZAL MIAH MD SAFIK MIAH محمد اوزال ميه مد سفيك ميه 30101019032699	Carpenter نجار	BANGLADESH بنغلاديش	102240533 08/02/2023
A00681750	PETER KAMANYIRE بيتر كامانييري 40612029604244	Carpenter نجار	OGANDA اوغندا	102114714 03/02/2023
G3618243	RICHARD ASAMOAH ريشارد اسامواه 40722129833326	Carpenter نجار	GHANA غانا	102240817 08/02/2023

RENEW ELECTRONIC WORK PERMIT

تحديد تصريح عمل الكتروني

Passport No رقم الجواز	Person Details بيانات العامل	JOB المهنة	Nationality الجنسية	Labour Card Details تفاصيل بطاقة العمل
A29285928	FAKHRY MOHAMED ABDELAZIZ RADWAN فاخري محمد عبدالعزيز رديوان 00107056734269	Stonemason بريء الأحجار	EGYPT مصر	100294710 29/10/2023
A19898568	MAMDOUH ABDELNABY ARAFA ABDELNABY ممدوح عبد النبي عرفة عبد النبي 00104019190990	Blacksmith حداد	EGYPT مصر	100156088 18/08/2023
A12740282	WALID MOSTAFA MOSTAFA MANSOUR وليد مصطفى مصطفى منصور 00122057666599	Executive Director مدير تنفيذي	EGYPT مصر	94220854 21/10/2023
A27842703	MAHMOUD MOHAMED IBRAHIM REZK محمود محمد ابراهيم رزق 00116017075255	Lighting Technician فني اضاءة	EGYPT مصر	95493578 16/09/2023

NEW ELECTRONIC WORK PERMIT

تصريح عمل الكتروني جديد

Passport No رقم الجواز	Person Details بيانات العامل	JOB المهنة	Nationality الجنسية	Labour Card Details تفاصيل بطاقة العمل
A00466928	GEORGE SERUNJOJI جورج سيرونجوجي 40601028303767	House Builder عامل بناء المنازل	OGANDA اوغندا	94032389 12/11/2023
V0791186	DEVA SHARMA SHANTRU SHARM ديفا شارما شانتر شارم 10004947211044	Carpenter نجار	INDIA الهند	100156625 17/01/2024
R7696010	MAJID ABDULGANI VAHORA VAHORA ABDULGANI KARIB عبدالمجيد عبدالحفيظ فاخورا فاخورا عبدالحفيظ كريهواك 10002028191781	Concrete Mason بريء حرسية	INDIA الهند	91308241 03/05/2023
L8872137	UMA CHAUDHARI SHIO BACHAN CHAUDHARI اوما شاوندهاري شيو باصات شاوندهاري 10002089062821	Carpenter نجار	INDIA الهند	91308166 03/05/2023
V0392250	SANIYAI KUMARI KUSHWAHA SHIKASHVAR BHAGAT سانياي كوماري كوشواها شيكاشفار بهجات 10005058437617	Carpenter نجار	INDIA الهند	100156222 08/01/2024
M1334850	UPENDRA RAJBHAR JITAN RAJBHAR اوپندرا راجهار جيتان راجهار 10020079994318	Stonemason بريء الأحجار	INDIA الهند	100156596 17/01/2024
S8001399	RAMESH KUMAR KRISHN LAL راميش كومار كريشن لال 10016018826388	House Builder عامل بناء المنازل	INDIA الهند	94032878 13/11/2023
R2484960	JASKARAN SINGH SAVINDER SINGH جاسكاران سينغ سايندر سينغ 10010109231348	House Builder عامل بناء المنازل	INDIA الهند	94033408 13/11/2023



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

5 - LABOR LIST

Passport No	Person Details	JOB	Nationality	Labour Card Details
رقم الجواز	بيانات العامل	المهنة	الجنسية	تفاصيل بطاقة العمل
NEW ELECTRONIC WORK PERMIT تصريح عمل الكتروني جديد				
AA075661	YVAN CLAUDE BOTHA NYAMSI يفان كلود بوتيا نيامسي 11815049452531	Plumber Assistant مساعد السباك	CAMEROON الكاميرون	100156743 24/02/2024
AA070849	DIVINE KHAN ديفين خان 11809029831391	Bricklayer Assistant مساعد بناة	CAMEROON الكاميرون	100156094 24/02/2024
A01692359	MD KOYS AHMED TOYOB ALI محمد كويس احمد طيب علي 30125119143002	Blacksmith حذاء	BANGLADESH بنغلاديش	100197845 19/04/2024
A29404480	MAHMOUD FEKRI MOHAMED ELSAYED ISSA محمود فكري محمد السيد عيسى 00104049836803	Lighting Technicum فني اضاءة	EGYPT مصر	99350936 04/07/2024
L5183388	FULBADAN PRAJAPATI BHUAR PRAJAPATI فولبادان براجاباتي بهوار براجاباتي 10012089361895	Bricklayer Assistant مساعد بناة	INDIA الهند	100156085 08/01/2024
V2155912	JOHN PETER GNANAMONY GNANAMONY جوهن بيتر جناناموني جناناموني 10011067960583	Blacksmith حذاء	INDIA الهند	95583934 30/08/2023
U5013677	GUDDU CHAUHAN BHOLA CHAUHAN جودو شاولهان بهولا شاولهان 10011018863145	Carpenter بنجار	INDIA الهند	91308169 03/05/2023
M5337092	RAJENDRA PRASAD RAM PUJARI راجيندرا پراساد رام پوجاري 10001017996916	Carpenter بنجار	INDIA الهند	91308373 03/05/2023
T5160723	GULSHAN KUMAR LAL CHAND غولشان كومار لال تشاند 10012118156935	Plumber Assistant مساعد السباك	INDIA الهند	100155849 21/11/2023
T2736737	SEKAR KATHALINGAM KATHALINGAM سيكار كاثالينغام كاثالينغام 10012096937372	Painter الصباغ	INDIA الهند	95228715 08/01/2024
N5853383	SANJAY KUMAR PRAJAPATI BHAOWAT PRAJAPATI سانجاي كومار براجاباتي باجوات براجاباتي 10001019191894	Painter الصباغ	INDIA الهند	95452790 07/01/2024
R8159898	FIRDAUS ALAM MOKHTAR ALAM فردوس علم مختار علم 10015088280288	Electrical Engineer مهندس كهرباء	INDIA الهند	99511229 16/07/2024
G2764657	PATRICK AMOAH باتريك امواه 40722099644858	Stonemason بناء الأحجار	GHANA غانا	91483490 15/05/2023
V3789508	UPENDRA KUMAR KUSHWAHA RAM ASHISH KUSHWAHA اوپندرا كومار كوشواها رام اشيش كوشواها 10005118165520	Electrician Assistant مساعد الكهربائي	INDIA الهند	101745038 13/11/2024
R3460096	PARAMJIT SINGH SEES RAM پارامجيت سينج سيس رام 10030129703522	Carpenter بنجار	INDIA الهند	92835625 26/09/2023
M9637182	IDUL MAZEED ABDUL KADER SHAIK ABDUL KADER HASSI عبدك مزيد عبدك قادر شيخ عبدك قادر هاسم 10015076352179	Carpenter بنجار	INDIA الهند	100187148 26/11/2023
N1287314	MOHAMMAD SALMAN GULAM HUSSAIN محمد سلمان غلام حسين 10012129491888	Blacksmith حذاء	INDIA الهند	91308242 03/05/2023
NATIONAL AND GCC ELECTRONIC WORK PERMIT تصريح عمل الكتروني للمواطنين و دول الخليج				
Passport No	Person Details	JOB	Nationality	Labour Card Details
رقم الجواز	بيانات العامل	المهنة	الجنسية	تفاصيل بطاقة العمل
YRZL49040	FATMA MOHAMMAD AHMAD ISMAIL ALJASMI فاطمة محمد احمد اسماعيل الجاسمي 02111110372601	Public Relations Clerk موظف علاقات عامة	EMIRATES الإمارات	101834166 12/11/2024



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

5- LABOR LIST

Passport No رقم الحوار	Person Details بيانات العامل	JOB المهنة	Nationality الجنسية	Labour Card Details تفاصيل بطاقة العمل
NEW ELECTRONIC WORK PERMIT تصريح عمل الكتروني جديد				
		2	Category	التصنيف
		998900	Company Code	رقم المنشأة
		سبي أي سبي لمقاولات البناء ذ.م.م C E C BUILDING CONTRACTING L.L.C	Company Name	إسم المنشأة
L8776172	RAMISHWAR GIRISH JAISWAL راميشوار جيريش جايسوال 10008078838281	Lighting Technician فني إضاءة	INDIA الهند	*** 95681550 07/03/2024
K2479592	MUKHTAR AHAMED SAHAMUDDIN مختار أحمد ساهمودين 10003018362937	House Builder عامل بناء المنازل	INDIA الهند	91308167 03/05/2023
A00312461	ISMAEL NAMUSI اسماعيل نموسي 40008092933792	Tile Layer عامل تركيب البلاط	OGANDA اغندا	95453126 15/01/2024
P5173041B	JENIFE BARROGO VERGARA جينيفي باروغو فرجارا 30425019538225	Civil Engineer مهندس مدني	PHILIPPINES الفلبين	93258899 20/09/2023
DD9615723	RAHIM ULLAH IHSAN ULLAH رحيم الله احسان الله 20019089364937	Carpenter نجار	PAKISTAN باكستان	95603732 10/09/2023
AU5972244	MUHAMMAD SAEED SHAH NAWAZ محمد سعيد شاه نواز 20006128543812	Plumber سباك	PAKISTAN باكستان	100298182 19/04/2024
N014170976	LAMIS NASSER BOUZ لميس ناصر بوز 00421079212344	Filing Clerk كاتب ملفات	SYRIA سوريا	98168466 28/04/2024
P8740133B	JEMAIMAH FABCON FAJARITO جيمائماه فابكون فاجاريتو 30405611944885	Secretary سكرتير	PHILIPPINES الفلبين	101954642 25/11/2024
P6933124A	REALIZA RULLAN GERALDO رياليزا رولان جيرالدو 30426118308465	Administrative Supervisor مشرف إداري	PHILIPPINES الفلبين	95568512 19/01/2024
YB4134901	TALIMAND KHAN POSHAD تاليماند خان پوسها 20001079692013	Lighting Technician فني إضاءة	PAKISTAN باكستان	97926580 19/04/2024
A00053027	JOSEPH KIBRYA جوزيف كيريا 40625128808824	Blacksmith حداد	OGANDA اغندا	95592081 12/11/2023
A00058307	SOLOMON MUTUMBA سولومون مومبا 40624060002831	Carpenter نجار	OGANDA اغندا	101381773 26/10/2024
FBI795343	GHAZANFAR ALI MUHAMMAD DIN غزافار علي محمد دين 20004087408096	Blacksmith حداد	PAKISTAN باكستان	95583936 28/04/2023
CB6804973	YASEEN ULLAH MUHAMMAD REHMAN ياسين الله محمد رحمن 20003038478567	Carpenter نجار	PAKISTAN باكستان	100198284 19/04/2024
NB2748181	TANVEER ULLAH AZIZ ULLAH تانوير الله عزيز الله 20002400605881	Electrician Assistant مساعد الكهربائي	PAKISTAN باكستان	101745000 09/11/2024
M0369330	RANJIT SINGH RAHBIBIR SINGH رانجيت سينغ راغبير سينك 10003048466953	Bricklayer Assistant مساعد بريك	INDIA الهند	100155596 08/03/2024
A29398922	MOSTAFA HAGAG MOSTAFA ALI EL NAQER مصطفى حجاج مصطفى علي الناقر 00110069874122	Mechanical Engineer مهندس ميكانيكي	EGYPT مصر	94864554 03/01/2024
A21258402	AMRO SOLIMAN MOHAMED AHMED ELGENDI عمرو سليمان محمد احمد العندي 00116089384111	Civil Engineer مهندس مدني	EGYPT مصر	97634205 10/04/2024
AA021895	AMADOU ABOUBAKAR امادو ابوبكار 11817099027013	Tile Layer عامل تركيب البلاط	CAMEROON الكاميرون	100294714 24/02/2024
A22585497	ISLAM MOUSTAFA HANAFI HASSAN اسلام مصطفى حجازي حسن 00109099048765	Accountant محاسب	EGYPT مصر	98706557 27/05/2024
A28793881	HAGGAG RAMADAN MOUSTAFA ALI ELNAKER حجاج رمضان مصطفى علي الناقر 00109040349977	Carpenter نجار	EGYPT مصر	100267222 11/11/2023
A29255112	MOHAMED SHAABAN TAHA MOHAMED MAYLA محمد شهاب تاه محمد مائله 00115069831073	Carpenter نجار	EGYPT مصر	100267715 07/03/2024
A30781902	MOHAMED HAGAG MOUSTAFA ELNAKER محمد حجاج مصطفى الناقر 00123089940704	Accountant محاسب	EGYPT مصر	98959057 20/06/2024
A00932461	ABDUL GOPUR ABDUL RAHMAN عبدول غفور عبدول الرحمن 30103039341865	Engraver نقاش	BANGLADESH بنغلاديش	101148410 12/10/2024
BT0188321	MOHAMMAD ASAD MIA MOHAMMAD SUNAM UDDIN محمد اساد ميا محمد سنام الدين 30102637757374	Carpenter نجار	BANGLADESH بنغلاديش	100199015 19/04/2024
EG0329219	AKADOS MIA SAYED ALI اكادوس ميا سيد علي 30112059354745	Stonemason بركاه الأحجار	BANGLADESH بنغلاديش	100156545 28/03/2024
A01265804	MD KURON MIAH MD KHAELULUR RAHMAN محمد كركون ميا محمد خيال الرحمن 30112050235676	Engraver نقاش	BANGLADESH بنغلاديش	101148071 12/10/2024



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



6 - ROLES & RESPONSIBILITIES

6-1 MANAGEMENT

- Develop and execute the Company's business strategies in order to attain the goals of the board and shareholders.
- Provide strategic advice to the Board and Chairperson so that they will have accurate view of the market and the company's future.
- Prepare and implement comprehensive business plans to facilitate achievement by planning cost-effective operations and market development activities.
- Ensure company policies and legal guidelines are communicated all the way from the top down in the company and that they are followed at all times.
- Communicate and maintain trust relationships with shareholders, business partners and authorities.
- Oversee the Company's financial performance, investments and other business ventures.
- Delegate responsibilities and supervise the work of executives providing guidance and motivation to drive maximum performance.
- Read all submitted reports by lower rank managers to reward performance, prevent issues and resolve problems.
- Act as the public speaker and public relations representative of the company in ways that strengthen its profile.
- Analyse problematic situations and occurrences and provide solutions to ensure company survival and growth.

6-2 MARKETING AND BUSINESS DEVELOPMENT

- To secure new sources of viable business and will be required to take the company in to potential level.
- Developing new business relationships, generate and negotiate new revenue streams for the company.
- Using business contacts and relationships to ensure that the company is always aware of upcoming projects.
- Networking to enhance the company commercial network.
- To promote and maintain a high level of visibility for Company's services and brand and coordinate public relations related efforts.
- Present the company to potential clients using different types of communication ; including face to face meetings, presentations, telephone calls, emails etc
- Complete pre-qualification procedures with potential clients and consultants.
- Act as a representative of the company at key exhibitions, conferences and networking events.
- Adopt a Team approach; work with others in pursuing common goals.
- To maintain high level relationships with the Company's existing clients and partners Reports directly to the Managing Directors and holds responsibility for the assessment and execution of all potential business opportunities generated by the sales team.



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



6-3 FINANCE & ACCOUNTS DEPARTMENT

- Monitor the day-to-day financial operations within the company, such as payroll, invoicing, and other transactions.
- Oversee financial department employees, including financial assistants and accountants.
- Contract outside services for tax preparation, auditing, banking, investments, and other financial needs as necessary.
- Track the company's financial status and performance to identify areas for potential improvement.
- Seek out methods for minimizing financial risk to the company.
- Research and analyse financial reports and market trends.
- Provide insightful information and expectations to senior executives to aid in long-term and short-term decision making.
- Review financial data and prepare monthly and annual reports.
- Present financial reports to board members, stakeholders, executives, and clients in formal meetings.
- Stay up to date with technological advances and accounting software to be used for financial purposes.
- Establish and maintain financial policies and procedures for the company.
- Understand and adhere to financial regulations and legislation.

6-4 CONTRACT ESTIMATION

PRE- CONTRACT STAGE

- Scrutinize, review of tender drawings/documents for discrepancies, additional BOQ items/scope local authority complaints & international standard and incorporating within the tender offer.
- Quantity Take Off for all MEP elements (manually, A-CAD) based on pricing preambles and compiling the Tender BOQ with description.
- Analysis of rates for Labor, Material and Plant (fixed and variable) and thus assist build up costing, pricing and analysis of direct and indirect cost for the BOQ items.
- Maintain vendors data base, Floating Enquiries to subcontractors and suppliers.
- Analyze and compare quotations received at bid stage and clarifying exclusions/qualifications within.
- Compilation of tender/bid offer submissions.



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



6-5 CONTRACT ESTIMATION

POST- CONTRACT STAGE

- Preparing and agreeing payments applications/valuations so that payment is received in accordance with the terms of the contract conditions; Works progress.
- Maintain logs for claims and thereby agreeing variations/change orders.
- Preparing and compiling variation claim document with all relevant substantiation to the satisfaction of the Engineer/Employer.
- Prepare & Compile "Final Accounts Payment application" with relevant substantiation and documents as per contract obligations.
- Analyze and Recommend Subcontract payment application based on actual progress of S/C work.
- Attend progress meetings and provide updates to Client with projection of costs as required; Visit Site as and when required to monitor progress, Preparing Payment Application / progress payment claim against Value of Work done for measured works, Variations/Change orders, Material On- Site/Off-Site, Fluctuations, Special payments in accordance with contract.

6-6 PROJECT AND CONSTRUCTION DEPARTMENT

- Oversee and direct construction projects from conception to completion.
- Review the project in-depth to schedule deliverables and estimate costs including all tender documents.
- Oversee all onsite and offsite constructions to monitor compliance with building and safety regulations.
- Coordinate and direct construction workers and subcontractors.
- Select tools, materials and equipment and track inventory.
- Meet contractual conditions of performance.
- Review the work progress on daily basis.
- Prepare internal and external reports pertaining to job status.
- Plan ahead to prevent problems and resolve any emerging ones.
- Negotiate terms of agreements, draft contracts and obtain permits and licenses.
- Analyze, manage and mitigate risks.
- Ensure quality construction standards and the use of proper construction techniques.



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



6-7 PURCHASE DEPARTMENT

- To purchase the required material at minimum possible price by following the company policies. - To keep department expenses low.
- Development of good & new vendors (suppliers).
- Development of good relation with the existing suppliers.
- To maintain proper & up to date records of all transactions.
- Participating in development of new material and products.
- To contribute in product improvement.
- To take Economic "MAKE OR BUY" decisions.
- To avoid Stock- out situations.

6-8 ENGINEERING DEPARTMENT

- Reviewing tender drawing including initial design proposal.
- Preparation of builder's work drawings.
- Supporting to prepare material submittals including technical compliance.
- Submission / Coordination for shop drawings submission and approval from local authorities.
- Coordination with site team for regular updates of shop drawings and changes to update the database.
- Preparation of as built drawings in liaison with site team.



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



7 - HSE POLICIES

7-1 POLICY STATEMENT STATEMENT OF INTENT

It is CEC's policy to comply with the requirements of the Health and Safety at work Act 1974 and such other health and safety legislation that may occur from time to time be introduced and be relevant. The company recognizes that high standards of health, safety and welfare are an integral element of efficient business management objectives and contribute to the operational efficiency and profitability of the company. For such standards to be achieved, adequate financial and physical resources will be made available thereby ensuring continuing development of the competence of employees and the provision of any necessary expert advice.

Health and safety are management responsibility of equal importance to production and quality thus, managers will be pursuing progressive improvements in health and safety performance by establishing and maintaining control communication the necessary information, encouraging co- operation between individuals and groups thereby ensuring that a positive health and safety culture is promoted and developed. Equally, it is recognized that employees have a duty of care to themselves and others by avoiding hazards, preventing accidents and co-operating with company by complying with all instructions and recommendations on health and safety of the aims and objectives of this policy are to be achieved.

The company will ensure, so far as is reasonably practicable that Safe and healthy work methods and conditions are provided and adopted. All statutory requirements are observed and are trusted as the minimum standards to be applied to all work activities.

Employees are made aware of potential hazards and precautions to be adopted, by providing information, instruction, training & supervision. Steps are taken to identify the immediate and underlying causes of work-related injuries and implement any preventive action necessary.

Employees are actively encouraging to participate in health and safety arrangement & submit ideas & suggestions for the improving standards.

This policy will be reviewed and developed periodically to ensure it remains effective and any necessary amendments will be communicated to all employees.

Employees who will full disregard company health & Safety policies and procedures will be subject to company disciplinary procedures , which can include summary dismissal.



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



7-2 ENVIRONMENT POLICY

It is the policy of CEC Building Contracting L.L.C to operate its business and carry out its activities in a way that recognizes its responsibilities to and for the environment.

The company is committed to pursuing the best environmental practices however and wherever practicable. Each operating business unit is committed to meeting the objectives of this policy.

In particular we will :

- Include environmental issues as matter of reports.
- Ensure the adequate human and financial resources are made available within operating in it's to implement and maintain the policy.
- Include environmental considerations in our business planning and decision-making.
- Comply with all applicable regulations and statutory requirements as appropriate where no regulations exist, set our own standards.
- Set objectives to promote an effective and developing environmental system in conformance with quality standards.
- Train all employees in environmental matters appropriate to their role.
- Conserve resources by the efficient consumptions of materials, energy and fuel and by influencing design.
- Encourage all suppliers and subcontractors to develops or share environmental policies in line with our company policy.
- Implement as waste minimization programme and encourage recycling where possible.
- Continuously monitor and improve the company's environmental performance by the use of management procedures.



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

ON GOING PROJECTS MAIN PROJECTS

CONTRACT ON GOING PROJECT LIST 2023

Sl No.	Date	Owner	Plot No.	Location	Amount	Description	Consultant	Contractor
1	5/7/2021	Alia Hussain Alhammadi	3323816	Jumeirah 1st	2,050,000.00	G+ 1 Villas	Skopas Engineering	CEC Building contracting LLC
2	12/01/2022	Shuaib Moosa Al Maddani	4241002	Al Warqa 4th	1,300,000.00	G+1 Villa + Service Block	Skopas Engineering	CEC Building contracting LLC
3	17/02/2022	Ahmad Khamis Ebrahim	4238320	Al Warqa 3rd	1,000,000.00	G+1 Villa	Skopas Engineering	CEC Building contracting LLC
4	11/03/2022	Marwan Salem Mohd Salem Al Qaedi	4231330	Al Warqa 3rd	2,500,000.00	G+1 Villa + Service Block	Skopas Engineering	CEC Building contracting LLC
5	17/05/2022	Saleh Karam Mohammad Albaloooshi	7115309	Al Awir 1st	2,500,000.00	G + 1 Villa	Sahil Engineering Consultant	CEC Building contracting LLC
6	26/11/2022	Bilal Obaid Bakhit Juma Salim	2711780	Wadi Al Amardi	2,000,000.00	G + 1 Villa	Skopas Engineering	CEC Building contracting LLC
7	6/6/2022	Essa Mohd Essa Mubarak Alkharda	2260395	Al Twar 1st	1,000,000.00	G + 1 Villa	Skopas Engineering	CEC Building contracting LLC
8	6/6/2022	Abdulla Nasser Abdulla Ali Ahli, Etc.	4160649	Nad Al Hamar	750,000.00	Majlis Block	Skopas Engineering	CEC Building contracting LLC
9	28/09/2022	Mr. Musab Yousef Mohamed Ali Altawash	6260887	Nad Al Hessa	2,500,000.00	G + 1 Villa	Al Shandaga Engineering Consultants	CEC Building contracting LLC
10	11/10/2022	Mr. Muhsin Hassan Mohd Hassan	4232303	Al Warqa 3rd	2,000,000.00	G + 1 Villa	Skopas Engineering	CEC Building contracting LLC
11	15/11/2022	Mr. Salem Ghaith Salem Ghaith	3550990	Al Qouz 2nd	1,028,000.00	G + 1 Villa	Areeg Engineering Consultant	CEC Building contracting LLC
12	28/12/2022	Mr. Ahmed Hassan Naqib Sanqoor	71113802	Al Awir 1st	1,000,000.00	G + 1 Villa	Skopas Engineering	CEC Building contracting LLC
13	28/09/2022	Ms. Samiya Mohammed Jamil Murad	7110448	Al Awir 1st	2,500,000.00	G + 1 Villa	Al Watan Engineering Consultants	CEC Building contracting LLC



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص أعمال تعديلات	
رقم الترخيص : 361588 - 1 - 3	تاريخ الإصدار : 26/05/2021	تاريخ تعيين المقاول : 26/05/2021	تاريخ تعيين المقاول : 26/05/2021
اسم المالك : حسين علي مراد عبدالله العروى	رقم الأرض : 2340548	اسم المنطقة : القيصم الثالثة	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ تعديلات أو إضافات	نوع المبنى/ عدد المبنى : فيلا خاصة-3	وصف العمل : تعديلات معمارية وإنشائية وميكانيكية و صرف صحي.	
رقم المبنى المعدل : 1	استعمالات المبنى : الملحق + خدمات خارجية + قفل		
الاستشاري : سكوايس للإستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 701965		
الشركة المنفذة : سي اي سي لمقاولات البناء ذم	رقم الرخصة : 827557		
المقاول الثانوي : رقم الرخصة :			
قيمة الرسوم : 444	رقم الإرسال : 202100191524	التاريخ : 26/05/2021	
قيمة تأمين المقاول : 10000	رقم الإرسال : 202100190194	التاريخ : 25/05/2021	
التجديدات : الرقم :	التاريخ :		
اشتراطات خاصة :			
إلغاء طابق خدمات السطح من بطاقة المبنى قبل إنجاز (قبل اصدار شهادة الاجاز) للمبنى رقم (1) تقديم فحص التربة مع ذكر كامل الملاحظات في مخطط الأساسات (قبل صب الأساسات) للمبنى رقم (1) تقديم معاملة حدم جني للفيلا بمساحة 142.40 متر مربع والملحق رقم 2 بمساحة 64.13 متر مربع قبل البدء بالعمل للبطاقة رقم 1. (قبل بدء العمل) للمبنى رقم (1)			
اشتراطات عامة :			
1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة. 2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة. 3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي. 4. بغض الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية . 5. الحصول على شهادة الإنجاز عند اكتمال الأعمال وفق الإجراءات المعتمدة. 6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم المادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية. 7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).			
إدارة تراخيص البناء 26/05/2021 : تاريخ الطباعة : 1 من 1			

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص أعمال تعديلات	
رقم الترخيص : 243283 - 11 - 1	تاريخ الإصدار : 23/03/2021	تاريخ تعيين المقاول : 23/03/2021	تاريخ تعيين المقاول : 23/03/2021
اسم المالك : ابراهيم عبيد سلطان الصايغ النعيمي	رقم الأرض : 2811836	اسم المنطقة : الخواخج الأول	
نوع الرخصة : ترخيص أعمال تعديلات وإضافات بسيطة (استشاري، نوع المبنى/ عدد المبنى : مقال)	وصف العمل : استحصال شهادات العلام		
رقم المبنى المعدل : 1	استعمالات المبنى :		
الاستشاري : سكوايس للإستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 701965		
الشركة المنفذة : سي اي سي لمقاولات البناء ذم	رقم الرخصة : 827557		
المقاول القديم (للإجازات للانشاءات ش.ذ.م)	رقم الرخصة :		
المقاول الثانوي :			
قيمة الرسوم : 167	رقم الإرسال : 202100108231	التاريخ : 22/03/2021	
قيمة تأمين المقاول : 0	رقم الإرسال : 0	التاريخ :	
التجديدات : الرقم :	التاريخ :		
اشتراطات خاصة :			
1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة. 2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة. 3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي. 4. بغض الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية . 5. الحصول على شهادة الإنجاز عند اكتمال الأعمال وفق الإجراءات المعتمدة. 6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم المادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية. 7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).			
إدارة تراخيص البناء 23/03/2021 : تاريخ الطباعة : 2 من 2			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

**نظام دبي لتراخيص البناء
Dubai BPS**

ترخيص أعمال تعديلات

رقم الترخيص : 270571 - 6 - 2 : تاريخ الإصدار : 05/09/2018 : تاريخ تعيين المقاول : 05/09/2018

اسم المالك : حمد عبدالله محمد عبدالله بابا عيش

رقم الأرض : 3550850 : اسم المنطقة : الفوز الثانية

نوع الرخصة : تقديم نهائي \ تعديلات أو إضافات : نوع المبنى/ عدد المبنى : فيلا خاصة-1

وصف العمل : إضافة مجلس + تعديلات عامة

رقم المبنى المعدل : 1 : استعمالات المبنى : الملحق

الاستشاري : سكوايس للإستشارات الهندسية : رقم الرخصة : 701965

الاستشاري القديم : العربية التركية العالمية للإستشارات الهندسية ش.م.م

الشركة المنفذة : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م : رقم الرخصة : 827557

المقاول القديم : داي للمقاولات (ش.ذ.م.) : رقم الرخصة :

المقاول الثانوي :

قيمة الرسوم : 93 : رقم الإيصال : 201800340653 : التاريخ : 05/09/2018

قيمة تأمين المقاول : 500 : رقم الإيصال : 202100290706 : التاريخ : 10/08/2021

التجديدات : الرقم : التاريخ :

اشتراطات خاصة :

اشتراطات عامة :

1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقاً للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.
3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.
4. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية.
5. الحصول على شهادة الإنجاز عند اكتمال الأعمال وفق الإجراءات المعتمدة.
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).

صفحة 1 من 2

تاريخ الطباعة : 10/08/2021

بلدية دبي
DUBAI MUNICIPALITY

التاريخ : 05/09/18
رقم طلب : 3550850
رقم صلاحيته : 270571-6-2

إدارة تراخيص البناء

**نظام دبي لتراخيص البناء
Dubai BPS**

ترخيص بناء جديد

رقم الترخيص : 363982 - 2 - 2 : تاريخ الإصدار : 17/07/2021 : تاريخ تعيين المقاول : 17/07/2021

اسم المالك : عابد حسن علي عبدالله

رقم الأرض : 4241732 : اسم المنطقة الجديد : الوراق الرابعة

نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد

عدد الدور : G + 1

وصف العمل : فيلا أرضي + أول

الإستشاري : سكوايس للإستشارات الهندسية : رقم الرخصة : 701965

المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م : رقم الرخصة : 827557

المقاول الثانوي :

قيمة الرسوم : 513 : رقم الإيصال : 202100261354 : التاريخ : 15/07/2021

قيمة تأمين المقاول : 2305 : رقم الإيصال : 202100262623 : التاريخ : 17/07/2021

التجديدات : الرقم : التاريخ :

اشتراطات خاصة : استحصال المنسوب النهائي من هيئة الطرق والمواصلات قبل البدء بالعمل (قبل بدء العمل) للمبنى رقم (1)

اشتراطات عامة :

1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقاً للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.
3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.
4. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية.
5. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).

صفحة 1 من 2

بلدية دبي
DUBAI MUNICIPALITY

التاريخ : 17/07/21
رقم طلب : 4241732
رقم صلاحيته : 363982-2-2

إدارة تراخيص البناء



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 1 - 2 - 371179	تاريخ الإصدار : 02/08/2021	تاريخ تعيين المقاول : 03/08/2021	
اسم المالك : علي عباس جمعه مقر البلوشي	رقم الأرض : 4318364	اسم المنطقة الجديد : وادي الشيك	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد	نوع المبنى/ عدد المباني : فيلا خاصة-1	عدد الأدوار : G +2	وصف العمل : فيلا أرضي + أول + ثاني
الإستشاري : سكوباس للإستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 701965	المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	المقاول الثانوي : رقم الرخصة :
قيمة الرسوم : 849	رقم الإيصال : 202100281053	التاريخ : 02/08/2021	قيمة تأمين المقاول : 3456
التجديدات : الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال سنة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .	رقم الإيصال : 202100281715	التاريخ : 03/08/2021	التاريخ :
اشتراطات خاصة : يرجى استيفاء جميع الملاحظات الثانوية قبل البدء بالعمل . استكمال اعتماد أعمال الصرف من خلال النظام الإلكتروني قبل بدء العمل (قبل بدء العمل) . استكمال اعتماد ديوار كهرباء من خلال النظام الإلكتروني (قبل بدء العمل)	رقم الرخصة : 827557	رقم الرخصة :	
اشتراطات عامة :			
1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.			
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.			
3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.			
4. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال سنة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .			
5. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.			
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعليمات الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.			
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).			

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 1 - 1 - 370891	تاريخ الإصدار : 27/07/2021	تاريخ تعيين المقاول : 27/07/2021	
اسم المالك : راشد منصور عوض ناصر التميمي	رقم الأرض : 3760257	اسم المنطقة الجديد : البرشاء الثانية	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد	نوع المبنى/ عدد المباني : فيلا خاصة-1	عدد الأدوار : G +1	وصف العمل : فيلا أرضي + أول
الإستشاري : سكوباس للإستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 701965	المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	المقاول الثانوي : رقم الرخصة :
قيمة الرسوم : 1165	رقم الإيصال : 202100272446	التاريخ : 27/07/2021	قيمة تأمين المقاول : 3632
التجديدات : الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال سنة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .	رقم الإيصال : 202100273185	التاريخ : 27/07/2021	التاريخ :
اشتراطات خاصة : يرجى استيفاء جميع الملاحظات الثانوية قبل البدء بالعمل . استكمال اعتماد أعمال الصرف من خلال النظام الإلكتروني قبل بدء العمل (قبل بدء العمل) . استكمال اعتماد ديوار كهرباء من خلال النظام الإلكتروني (قبل بدء العمل)	رقم الرخصة : 827557	رقم الرخصة :	
اشتراطات عامة :			
1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.			
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.			
3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.			
4. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال سنة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .			
5. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.			
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعليمات الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.			
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 256064 - 5 - 3	تاريخ الإصدار : 10/10/2017	تاريخ تعيين المقاول : 10/10/2017	GOVERNMENT OF DUBAI
اسم المالك : علي طالب حمزة سلمان الهاشمي	رقم الأرض : 6173322	اسم المنطقة الجديد : ند الشبا الرابعة	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد	نوع المبنى / عدد المبنى : فيلا خاصة-1	استعمالات المبنى : خدمات	
عدد الأدوار : G + 1 + 1R	وصف العمل : فيلا سدواب + أرضي + أول + خدمات سطح + كراج + ملحق + غرفة حارس	رقم الرخصة : 701965	
الاستشاري : سكواش للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 827557	رقم الرخصة : 827557	
المقاول القديم : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	المقاول القديم : بنش مارك كونستركشن ش.ذ.م.م	المقاول الثانوي : بنش مارك كونستركشن ش.ذ.م.م	
قيمة الرسوم : 2950	رقم الإصدار : 201700471563	التاريخ : 13/09/2017	
قيمة تأمين المقاول : 7200	رقم الإصدار : 202100429798	التاريخ : 10/11/2021	
التجديدات : التجديد	الرقم :	التاريخ :	
اشترطات خاصة :			
ملاحظة: تم تغيير الاستشاري والمقاول على هذا المشروع			
اشترطات عامة :			
1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام بشترطات الأمن والسلامة.			
2. الالتزام باستيفاء اشترطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.			
3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.			
4. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية.			
5. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.			
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعليم الصادر وأية تحديثات جديدة من الموقع الالكتروني للبلدية.			
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أسرار فوراً من خلال الاتصال على حاتف بلدية دبي رقم (800900).			
صفحة 1 من 2			

نظام دي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص أعمال تعديلات	
رقم الترخيص : 343320 - 6 - 1	تاريخ الإصدار : 10/05/2020	تاريخ تعيين المقاول : 10/05/2020	GOVERNMENT OF DUBAI
اسم المالك : عمر سالم راشد الكعبي المهدي	رقم الأرض : 2828466	اسم المنطقة : الخوايج الثانية	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ تعديلات أو إضافات	نوع المبنى / عدد المبنى : فيلا خاصة-1	وصف العمل : تعديلات معمارية و انشائية	
رقم المبنى المعدل : 1	استعمالات المبنى :	رقم الرخصة : 657758	
الاستشاري : ساحول للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 827557	رقم الرخصة : 827557	
الشركة المنفذة : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	المقاول القديم : محمد انوار خليل لمقاولات البناء ش.ذ.م.م	المقاول الثانوي : محمد انوار خليل لمقاولات البناء ش.ذ.م.م	
قيمة الرسوم : 93	رقم الإصدار : 202000159889	التاريخ : 10/05/2020	
قيمة تأمين المقاول : 500	رقم الإصدار : 202100415676	التاريخ : 02/11/2021	
التجديدات : التجديد	الرقم :	التاريخ :	
اشترطات خاصة :			
اشترطات عامة :			
1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام بشترطات الأمن والسلامة.			
2. الالتزام باستيفاء اشترطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.			
3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.			
4. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية.			
5. الحصول على شهادة الإنجاز عند اكتمال الأعمال وفق الإجراءات المعتمدة.			
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعليم الصادر وأية تحديثات جديدة من الموقع الالكتروني للبلدية.			
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أسرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).			
صفحة 1 من 2			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص أعمال تعديلات	
رقم الترخيص : 369233 - 1 - 2	تاريخ الإصدار : 18/11/2021	تاريخ تعيين المقاول : 18/11/2021	السفحة الفنية
اسم المالك : سالم محمد سالم القايدى	رقم الأرض : 4242672	اسم المنطقة : الورقاء الرابعة	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ تعديلات أو إضافات	نوع المبنى/ عددالمباني : فيلا خاصة-3	وصف العمل : توسعة في الفيلا وإضافة طابق اول للفيلا القائم	
رقم المبنى المعدل : 1	استعمالات المبنى : الملحق		
الاستشاري : سكوايس للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 701965		
الشركة المنفذة : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م	رقم الرخصة : 827557		
المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :		
قيمة الرسوم : 848	رقم الإيصال : 202100445095	التاريخ : 18/11/2021	
قيمة تأمين المقاول : 3000	رقم الإيصال : 202100445025	التاريخ : 18/11/2021	
التحديثات : التجديد	الرقم :	التاريخ :	
اشتراطات خاصة :			
اشتراطات عامة :			
1. التقييد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.			
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.			
3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.			
4. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية.			
5. الحصول على شهادة الإنجاز عند اكتمال الأعمال وفق الإجراءات المعتمدة.			
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الالكتروني للمدينة.			
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي (800900).			
صفحة 1 من 1			
تاريخ الطباعة : 18/11/2021			

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 367748 - 3 - 1	تاريخ الإصدار : 10/11/2021	تاريخ تعيين المقاول : 10/11/2021	السفحة الفنية
اسم المالك : راشد أحمد راشد بن شبيب	رقم الأرض : 2710338	اسم المنطقة الجديد : وادي العمري	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد	نوع المبنى/ عددالمباني : فيلا خاصة-1	عدد الأدوار : G	
وصف العمل : مبنى جديد	استعمالات المبنى : اخرى		
الإستشاري : ساحيل للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 657758		
المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م	رقم الرخصة : 827557		
المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :		
قيمة الرسوم : 283	رقم الإيصال : 202100430098	التاريخ : 10/11/2021	
قيمة تأمين المقاول : 2000	رقم الإيصال : 202100430074	التاريخ : 10/11/2021	
التحديثات : التجديد	الرقم :	التاريخ :	
اشتراطات خاصة : يرجى استيفاء جميع الملاحظات الثانوية قبل البدء بالعمل	استحصال المنسوب المرجعي النهائي (قبل بدء العمل)		
اشتراطات عامة :			
1. التقييد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.			
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.			
3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.			
4. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية.			
5. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.			
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعليم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الالكتروني للمدينة.			
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي (800900).			
صفحة 1 من 1			



HTTPS://CECDUBAI.AE/



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

**نظام دي لتراخيص البناء
Dubai BPS**

ترخيص أعمال تعديلات

رقم الترخيص : 1- 2 - 363692 : تاريخ الإصدار : 21/02/2021 : تاريخ تعيين المقاول : 21/02/2021

اسم المالك : محمد أحمد حسين إسماعيل الجسهي

رقم الأرض : 4160693 : اسم المنطقة : ند الحمر

نوع الرخصة : ترخيص أعمال تعديلات وإضافات بسيطة (ملاب) : نوع المبنى/ عدد المبنى : فيلا خاصة-1

وصف العمل : إضافة ملحق

رقم المبنى المعدل : 1 : استعمالات المبنى : الملحق

الاستشاري : : رقم الرخصة :

الشركة المنفذة : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م : رقم الرخصة : 827557

المقاول القديم : المستقبل المتقدم لمقاولات البناء (ش ذ م م) : : رقم الرخصة :

المقاول اللاتوي : : رقم الرخصة :

قيمة الرسوم : 425 : رقم الإيصال : 202100067282 : التاريخ : 21/02/2021

قيمة تأمين المقاول : 500 : رقم الإيصال : 202100459152 : التاريخ : 27/11/2021

التجديدات : : الرقم : : التاريخ :

اشتراطات خاصة :

اشتراطات عامة :

1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأسول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.
3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.
4. باقى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .
5. الحصول على شهادة الإجازة عند اكتمال الأعمال وفق الإجراءات المعتمدة
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الالكتروني للبلدية.
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).

صفحة 1 من 1 : تاريخ الطباعة : 30/11/2021

**نظام دي لتراخيص البناء
Dubai BPS**

ترخيص بناء جديد

رقم الترخيص : 4 - 1 - 377812 : تاريخ الإصدار : 16/02/2022 : تاريخ تعيين المقاول : 16/02/2022

اسم المالك : شعيب موسى حسن المنى

رقم الأرض : 4241002 : اسم المنطقة الجديد : الوراق الرابعة

نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد

عدد الدور : G +1 : نوع المبنى/ عدد المبنى : فيلا خاصة-1

وصف العمل : VILLA SHUAIB ALMADANI G. +1+SER.BLOCK+B.WALL

الاستشاري : سكوايس للإستشارات الهندسية : رقم الرخصة : 701965

المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م : رقم الرخصة : 827557

المقاول اللاتوي : : رقم الرخصة :

قيمة الرسوم : 729 : رقم الإيصال : 202200085429 : التاريخ : 16/02/2022

قيمة تأمين المقاول : 2648 : رقم الإيصال : 202200085401 : التاريخ : 16/02/2022

التجديدات : : الرقم : : التاريخ :

اشتراطات خاصة :
يرجى استيفاء جميع الملاحظات الثانوية قبل البدء بالعمل
استكمال اعتماد السور المؤقت و أعمال تمكين الداخل من خلال النظام الالكتروني (قبل بدء العمل)
استكمال اعتماد أعمال الصرف من خلال النظام الالكتروني قبل بدء العمل (قبل بدء العمل)
استكمال اعتماد ديوا كهرباء من خلال النظام الالكتروني (قبل بدء العمل)

اشتراطات عامة :

1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأسول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.
3. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.
4. باقى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .
5. بحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإجازة.
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الالكتروني للبلدية.
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).

صفحة 1 من 2



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

**نظام دبي لتراخيص البناء
Dubai BPS**

ترخيص بناء جديد

رقم الترخيص : 326900 - 2 - 1 تاريخ الإصدار : 09/04/2018 تاريخ تعيين المقاول : 09/04/2018

اسم المالك : كلم موسى حسن المنى
رقم الأرض : 7117121 اسم المنطقة الجديد : العوير الأول

نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد
عدد الأدوار : G + 1 نوع المبنى / عدد المبنى : فيلا خاصة-1
وصف العمل : فيلا أرضي + أول
المستشاري : سكوايس للإستشارات الهندسية
المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م

رقم الرخصة : 701965
رقم الرخصة : 827557

المقاول القديم : كرماتك للمقاولات (ش.م.م)
المقاول التناوبي : رقم الرخصة :

قيمة الرسوم : 609 رقم الإيصال : 201800142039 التاريخ : 09/04/2018
قيمة تأمين المقاول : 2209 رقم الإيصال : 202200052757 التاريخ : 31/01/2022

التجديدات : الرقم : التاريخ :
اشتراطات خاصة :

ملاحظة: تم تغيير الاستشاري والمقاول على هذا المشروع

إشتراطات عامة :

- التنفيذ بتفدية الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.
- الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.
- يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.
- يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية.
- يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.
- الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة أية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للمدينة.
- الإطلاع من الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فورا من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).

صفحة 1 من 2
تاريخ الطباعة : 31/01/2022

**سلطة دبي للتطوير
Dubai Development Authority**

BUILDING MODIFICATIONS PERMIT

Permit Number: F2103629
Plot Number: 5325448
Current Issue Date: 07-Feb-2022
Initial Issue Date: 07-Feb-2022
Expiry Date:

BUILDING DESCRIPTION/HEIGHT
Building 1: G+R Building 2: G+1M+R External Block (substation and guard): G+R
BUILDING USE
Building 1: Industrial Building 2: Industrial External Block (substation and guard): Industrial

PROJECT INFORMATION:
Project Location: DUBAI INDUSTRIAL CITY
Building Name: future scaffolding aluminium industries
Floor No.: G
Unit No.: 1
Permitted Activities:
Consultant: PLATINUM HOME ENGINEERING CONSULTANCIES
Contractor: CEC Building Contracting LLC 827557

PROJECT CONDITION(S):
1. Final design approval from Dubai Civil Defense to be obtained. before Completion certificate is applied

NOTE(S):
1. Dubai Development Authority - Development Control Department inspection is required prior to all concrete casting of foundations, suspended beams & slabs.

GENERAL TERMS & CONDITIONS:

- Dubai Development Authority shall bear no liability arising from the issuance of this permit and both Consultant and/or the Contractor shall bear the full liability resulting from any errors in design, execution, stability and safety of building in accordance with Dubai Development Authority Laws and regulations
- The Contractor shall build according to the permit approved drawings, with full adherence to the Health, Safety & Environment regulations on site.
- This permit shall be cancelled in the event the work does not commence within six months from the date of issuance.
- Design Modification Completion Certificate must be obtained from Dubai Development Authority-Development Control Department prior to operating.
- The Design Modification Permit and approved drawings must be always displayed on site for ready reference by Dubai Development Authority inspectors.
- All the Sub-Contractors must have a valid trade license from Dubai at all time.
- Dubai Development Authority regulations and construction laws must be followed, and Development Control Department must be notified at all times of the followings:
 - Full De-densification: Before casting the boundary wall tie beam.
 - Completion of the FIC connection to the external sewerage network.
 - The building has been completely or partially executed and ready for occupation
 - The work has been suspended (through form No. ZDDC-65) and/or resuming the work after suspension
 - In case of any collapses or damages in the building under construction or the neighboring building or services, or any accidents and/or incidents on hotline: 800-4352

REG-416207-0 Page 1 of 1
نسخة من وثيقة الترخيص المعدلة وإصدارها بدون توقيع من سلطة دبي للتطوير
Copy of Approved electronic documents issued without signature by Dubai Development Authority

dda.gov.ae F+971 4 27 2449 T+971 800-4-004 (332) PO Box 47884



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 371160 - 2 - 3	تاريخ الإصدار : 21/08/2021	تاريخ تعيين المقاول : 29/08/2021	السفحة الفضية
اسم المالك : احمد خميس ابراهيم خميس بن خميس	رقم الأرض : 4238320	اسم المنطقة الجديد : الورقاء الثالثة	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد	نوع المبنى/ عدد المباني : فيلا خاصة-1	عدد الأدوار : G +1	استعمالات المبنى : الملحق + قبال + خدمات خارجية
وصف العمل : فيلا آسي + أول	رقم الرخصة : 701965	رقم الرخصة : 827557	
الإستشاري : سكوايس للإستشارات الهندسية	المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	المقاول القديم : سيسكو ستيل للمقاولات ش.ذ.م.م	
الإستشاري القديم : ادمز للإستشارات الهندسة والتصميم المعماري	المقاول التناوبي : رقم الرخصة :		
قيمة الرسوم : 627	رقم الإيصال : 202100304533	التاريخ : 21/08/2021	
قيمة تأمين المقاول : 2583	رقم الإيصال : 202200087398	التاريخ : 17/02/2022	
التجديدات : الترخيص	رقم : :	التاريخ : :	
اشتراطات خاصة : الترخيص			
ملاحظة: تم تغيير الاستشاري والمقاول على هذا المشروع			
اشتراطات عامة :			
<ol style="list-style-type: none"> التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية . يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعليمات الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900). 			
صفحة 1 من 1			
تاريخ الطباعة : 17/02/2022			

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 373067 - 2 - 1	تاريخ الإصدار : 10/03/2022	تاريخ تعيين المقاول : 10/03/2022	السفحة الفضية
اسم المالك : مروان سالم محمد سالم القنايدي	رقم الأرض : 4231330	اسم المنطقة الجديد : الورقاء الثالثة	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد	نوع المبنى/ عدد المباني : فيلا خاصة-1	عدد الأدوار : G +1 +1R	استعمالات المبنى : خدمات داخلية + قبال + خدمات خارجية
وصف العمل : فيلا أرضي وأول وخدمات سطح وسور خارجي	رقم الرخصة : 701965	رقم الرخصة : 827557	
الإستشاري : سكوايس للإستشارات الهندسية	المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	المقاول التناوبي : رقم الرخصة :	
قيمة الرسوم : 933	رقم الإيصال : 202200130243	التاريخ : 10/03/2022	
قيمة تأمين المقاول : 3092	رقم الإيصال : 202200130155	التاريخ : 10/03/2022	
التجديدات : الترخيص	رقم : :	التاريخ : :	
اشتراطات خاصة : الترخيص			
ملاحظة: تم تغيير الاستشاري والمقاول على هذا المشروع			
اشتراطات عامة :			
<ol style="list-style-type: none"> التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية . يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعليمات الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900). 			
صفحة 1 من 2			
تاريخ الطباعة : 11/03/2022			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دبي لترخيص البناء Dubai BPS		ترخيص أعمال تعديلات	
رقم الترخيص	380731-1-1	تاريخ الإصدار	22/06/2022
اسم المالك	أمته ناصر عبدالله علي اهلبي حسن ناصر عبدالله علي اهلبي شمشه عباس احمد الصفا ناصر عبدالله علي اهلبي فاطمه ناصر	تاريخ تعيين المقاول	22/06/2022
رقم الأرض	4160649	اسم المنطقة	ند الحمير
نوع الرخصة	ترخيص الملاحق	نوع المبنى/ عدد المبنى	فيلا خاصة-1
وصف العمل	طلب ترخيص ملحق على الأرض رقم 4160649		
رقم المبنى المعدل	1	استعمالات المبنى	الملاحق
الاستشاري		رقم الرخصة	
الشركة المنفذة	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة	827557
المقاول الثانوي		رقم الرخصة	
قيمة الرسوم	281	رقم الإصدار	202200165777
قيمة تأمين المقاول	500	رقم الإصدار	202200318262
التجديدات		التاريخ	29/03/2022
اشتراطات خاصة		التاريخ	22/06/2022
<p>اشتراطات عامة :</p> <ol style="list-style-type: none"> التقيد بتنفيذ الأعمال وفقاً للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي. يغض الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية. الحصول على شهادة الإنجاز عند اكتمال الأعمال وفق الإجراءات المعتمدة. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900). 			
<p>بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY التبليغ : 0107/22 رقم الأرض : 6260887 رقم المعاملة : 384840-2-1 إدارة ترخيص البناء تاريخ الطباعة : 23/06/2022</p>			

نظام دبي لترخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص	384840-2-1	تاريخ الإصدار	01/07/2022
اسم المالك	مصعب يوسف محمد علي الطواش	تاريخ تعيين المقاول	10/10/2022
رقم الأرض	6260887	اسم المنطقة الجديد	ند حمير
نوع الرخصة	تقديم نهائي مبنى جديد	نوع المبنى/ عدد المبنى	فيلا خاصة-1
عدد الدور	G +1	استعمالات المبنى	خدمات داخلية + قفل + خدمات خارجية
وصف العمل	فيلا ارضي + اول	رقم الرخصة	519175
الاستشاري	الشندغة للاستشارات الهندسية والمعمارية	رقم الرخصة	827557
المقاول	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة	
المقاول الثانوي		رقم الرخصة	
قيمة الرسوم	905	رقم الإصدار	202200335169
		التاريخ	01/07/2022
التجديدات		الرقم	
اشتراطات خاصة	استكمال اعتماد أعمال الصرف من خلال النظام الإلكتروني قبل بدء العمل (قبل بدء العمل)	التاريخ	
<p>اشتراطات عامة :</p> <ol style="list-style-type: none"> التقيد بتنفيذ الأعمال وفقاً للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي. يغض الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900). 			
<p>بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY التبليغ : 0107/22 رقم الأرض : 6260887 رقم المعاملة : 384840-2-1 إدارة ترخيص البناء تاريخ الطباعة : 10/10/2022</p>			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

**نظام دبي لتراخيص البناء
Dubai BPS**

ترخيص بناء جديد

رقم الترخيص : 1 - 2 - 389175 - تاريخ الإصدار : 26/09/2022 تاريخ تعيين المقاول : 13/10/2022

اسم المالك : محسن حسن محمد حسن
رقم الأرض : 4232303 اسم المنطقة الجديد : الورقاء الثالثة

نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد
عدد الأدوار : G + 1 نوع المبنى / عدد المبنى : فيلا خاصة-1
وصف العمل : فيلا ارضي + اول
الإستشاري : سكوباس للإستشارات الهندسية
المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م

رقم الرخصة : 701965
رقم الرخصة : 827557

المقاول الثانوي :
رقم الرخصة :

قيمة الرسوم : 607 رقم الإرسال : 202200486623 التاريخ : 26/09/2022

التجديدات :
الرقم :
التاريخ :
اشتراطات خاصة : يرجى استيفاء جميع الملاحظات الثانوية قبل البدء بالعمل
استكمال اعتماد أعمال الصرف من خلال النظام الإلكتروني قبل بدء العمل (قبل بدء العمل)

اشتراطات عامة :

- التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأسول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.
- الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.
- يجب أن يكون مقاول الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.
- يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .
- يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.
- الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.
- الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).

صفحة 1 من 2
تاريخ الطباعة : 13/10/2022

**نظام دبي لتراخيص البناء
Dubai BPS**

ترخيص أعمال تعديلات

رقم الترخيص : 1 - 2 - 382939 - تاريخ الإصدار : 03/01/2023 تاريخ تعيين المقاول : 03/01/2023

اسم المالك : جاسم محمد عيسى الخردم/سليمان محمد عيسى مبارك الخردم/عيسى محمد عيسى مبارك الخردم/فاطمة خميس محمد رجب الزراع.
رقم الأرض : 2260395 اسم المنطقة : الطوار الأول

نوع الرخصة : تقديم نهائي \ تعديلات أو إضافات
وصف العمل : إزالة شروط الرخصة

رقم المبنى المعدل : 1
الاستشاري : سكوباس للإستشارات الهندسية ش.ذ.م
الشركة المنفذة : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م

رقم الرخصة : 701965
رقم الرخصة : 827557
رقم الرخصة :

رقم الرسم : 93 رقم الإرسال : 202300003612 التاريخ : 03/01/2023

التجديدات :
الرقم :
التاريخ :
اشتراطات خاصة : استكمال اعتماد ديوا- كهراء من خلال النظام الإلكتروني (قبل بدء العمل)

اشتراطات عامة :

- التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأسول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.
- الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.
- يجب أن يكون مقاول الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.
- يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .
- الموصول على شهادة الإنجاز عند اكتمال الأعمال وفق الإجراءات المعتمدة.
- الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.
- الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).

صفحة 1 من 1
تاريخ الطباعة : 03/01/2023



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 1 - 2 - 385753	تاريخ الإصدار : 01/09/2022	تاريخ تعيين المقاول : 16/11/2022	
اسم المالك : سالم غيث سالم غيث	اسم المنطقة الجديد : القوز الثانية	رقم الأرض : 3550990	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد	نوع المبنى/ عددالمباني : فيلا خاصة-1	عدد الأدوار : G +1	خدمات داخلية + قفل + خدمات خارجية
وصف العمل : فيلا ارضي + اول	رقم الرخصة : 793099	رقم الرخصة : 827557	
الاستشاري القديم : نورا للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 827557	المقاول الثانوي :	
المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م	رقم الإيصال : 202200440632	رقم الرسم : 643	التاريخ : 01/09/2022
التجديدات : الرقم :	التاريخ :	التاريخ :	
اشتراطات خاصة : يرجى استيفاء جميع الملاحظات الثانوية قبل البدء بالعمل			

اشتراطات عامة :

- التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأسول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.
- الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.
- يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصون في إمارة دبي.
- يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .
- يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز .
- الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعليم الصادره وأية تحديثات جديدة من الموقع الالكتروني للبلدية.
- الإطلاع عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).

صفحة 1 من 2
تاريخ الطباعة : 16/11/2022

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص أعمال تعديلات	
رقم الترخيص : 1 - 1 - 393104	تاريخ الإصدار : 01/01/2023	تاريخ تعيين المقاول : 10/01/2023	
اسم المالك : مصطفى عبدالله محمد حسن	اسم المنطقة : البرقاء الرابعة	رقم الأرض : 4240145	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ تعديلات أو إضافات	نوع المبنى/ عددالمباني : فيلا خاصة-2	وصف العمل : إضافة ملحق و طابق سطح	
رقم المبنى المعتل : 1	استعمالات المبنى : الملحق	رقم الرخصة : 701965	
الاستشاري : سوكياس للإستشارات الهندسية ش.ذ.م	رقم الرخصة : 827557	الشركة المنفذة : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م	
المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :	رقم الرسم : 424	رقم الإيصال : 202300000396
التاريخ : 01/01/2023	التاريخ :	التاريخ :	
التجديدات : الرقم :	التاريخ :	التاريخ :	
اشتراطات خاصة : التأكد من منسوب حفر الأساسات المتساوية إذ يجب أن لا تكون أعفق من الأساسات القائمة المجاورة (قبل صب الأساسات) للمبنى رقم (1)			

اشتراطات عامة :

- التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأسول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.
- الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.
- يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.
- يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .
- الحصول على شهادة الإنجاز عند اكتمال الأعمال وفق الإجراءات المعتمدة.
- الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعليم الصادره وأية تحديثات جديدة من الموقع الالكتروني للبلدية.
- الإطلاع عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).

صفحة 1 من 1
تاريخ الطباعة : 10/01/2023



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص	361845 - 2 - 1	تاريخ الإصدار	16/03/2021
اسم المالك	راشد خليل عبدالله محمود البناي	تاريخ تعيين المقاول	16/03/2021
رقم الأرض	2822473	اسم المنطقة الجديد	الخوايج الثانية
نوع الرخصة	تقديم نهائي \ مبنى جديد	نوع المبنى / عدد المبنى	فيلا خاصة-1
عدد الأدوار	G +1 +1R	الملحق + خدمات خارجية + خدمات داخلية	استعمالات المبنى
وصف العمل	فيلا أرضي + أول + ملحق + حوض سباحة	رقم الرخصة	596483
الإستشاري	كلارك للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة	827557
المقاول	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة	
المقاول الثانوي		رقم الرخصة	
قيمة الرسوم	1249	رقم الإيصال	202100099671
قيمة تأمين المقاول	3705	رقم الإيصال	202100099688
التحديثات	الرقم	التاريخ	
اشتراطات خاصة	يجوز استثناء جميع الملاحظات الثانوية قبل البدء بالعمل استكمال اعتماد السور المؤقت و أعمال تركيب العداخل من خلال النظام الإلكتروني (قبل بدء العمل) استكمال اعتماد أعمال الصرف من خلال النظام الإلكتروني قبل بدء العمل (قبل بدء العمل) استكمال اعتماد ديوار كهرباء من خلال النظام الإلكتروني (قبل بدء العمل)	التاريخ	
إشتراطات عامة :			
1. التنفيذ بتفصيل الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.			
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتجهيزات الخاصة بالرخصة.			
3. يجب أن يكون مقاول المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.			
4. يلقى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .			
5. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز			
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة أية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.			
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).			
صفحة 1 من 2			
تاريخ الطباعة : 16/03/2021			

سلطة دبي للتطوير Dubai Development Authority	
BUILDING PERMIT	
Permit Type	Final Building Permit
Plot Number	3323816
Current Issue Date	11-Jul-2021
Permit Number	B2001204
Initial Issue Date	11-Jul-2021
Expiry Date	10-Jul-2025
BUILDING DESCRIPTION/HEIGHT	BUILDING USE
Villa 1: G+1F+R	Villa 1: Villa
PROJECT INFORMATION:	
Project Location	LA MER
Plot Owner	LA MER ESTATES L.L.C
Consultant	SKOPAS ENGINEERING CONSULTANCY
Contractor	CEC Building Contracting LLC 827557
Enabling Contractor	
PROJECT CONDITION(S):	
NOTE(S):	
1. Kindly refer to the attached comment sheet & approved drawings. The comments to be noted and complied.	
2. Dubai Development Authority - Development Control Department inspection is required prior to all concrete casting of Foundations, suspended beams & slabs.	
GENERAL TERMS & CONDITIONS:	
1. Dubai Development Authority shall bear no liability arising from the issuance of this permit and both Consultant and/or the Contractor shall bear the full liability resulting from any errors in design, execution, stability and safety of building in accordance with Dubai Development Authority Laws and regulations	
2. The Contractor shall build according to the permit approved drawings, with full adherence to the Health, Safety & Environment regulations on site	
3. This permit shall be cancelled in the event the work does not commence within six months from the date of issuance.	
4. Building Completion Certificate must be obtained from Dubai Development Authority-Development Control Department prior to operating	
5. The Building Permit and approved drawings must be always displayed on site for ready reference by Dubai Development Authority inspectors.	
6. All the Sub-Contractors must have a valid trade license from Dubai at all time.	
7. Dubai Development Authority regulations and construction laws must be followed, and Development Control Department must be notified at all times of the followings:	
• For Re-demarcation:	
o Completion of the shoring works.	
o Before casting the ground floor slab.	
o Before casting the boundary wall or beam.	
• The building has been completely or partially executed and ready for occupation	
• The work has been suspended (through form No. ZDDC-45) and/or resuming the work after suspension	
• In case of any collapses or damages in the building under construction or the neighboring building or services, or any accidents and/or incidents on hotline: 800-4332	
REG-35710-2	Page 1 of 2
Copy of Approved electronic documents issued without signature by Dubai Development Authority	نسخة من وثيقة إلكترونية معتمدة وصارئة بدون توقيع من سلطة دبي للتطوير
dda.gov.ae	F +971 4 427 2465 T +971 800-4 004 (132) PO Box 478844



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 391644 - 2 - 1	تاريخ الإصدار : 27/12/2022	تاريخ تعيين المقاول : 27/12/2022	اسم المنطقة الجديد : العوير الأول
اسم المالك : احمد حسن تقيب منقور	رقم الأرض : 71113802	نوع المبنى/ عدد المباني : فيلا خاصة-1	خدمات داخلية + قفل + خدمات خارجية
نوع الرخصة : تقديم نهائي مبنى جديد	عدد الادوار : G +1	وصف العمل : VILLA G+1+B.WALL	رقم الرخصة : 701965
رقم الرخصة : 701965	رقم الرخصة : 827557	المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة : 827557
المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :	رقم الرخصة :	رقم الرخصة :
قيمة الرسوم : 601	رقم الإرسال : 202200666734	التاريخ : 27/12/2022	التاريخ :
التحديثات : اشتراطات خاصة	الرقم :	التاريخ :	التاريخ :

اشتراطات عامة :

- التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.
- الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.
- يجب أن يكون مقاول الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.
- يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .
- يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.
- الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.
- الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).

بلدية دبي
DUBAI MUNICIPALITY
التاسيع : 27/12/22
رقم الأرض : 71113802
رقم المعاملة : 391644-2-1
إدارة تراخيص البناء

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 381079 - 4 - 4	تاريخ الإصدار : 06/09/2022	تاريخ تعيين المقاول : 06/09/2022	اسم المنطقة الجديد : وادي العمريدي
اسم المالك : بلال عبيد بخيت جمعه سالم	رقم الأرض : 2711780	نوع المبنى/ عدد المباني : فيلا خاصة-1	خدمات داخلية + قفل + خدمات خارجية
نوع الرخصة : تقديم نهائي مبنى جديد	عدد الادوار : G +1	وصف العمل : فيلا خاصة أرضي + أول	رقم الرخصة : 701965
رقم الرخصة : 701965	رقم الرخصة : 827557	المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة : 827557
المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :	رقم الرخصة :	رقم الرخصة :
قيمة الرسوم : 549	رقم الإرسال : 202200422824	التاريخ : 23/08/2022	التاريخ :
التحديثات : اشتراطات خاصة	الرقم :	التاريخ :	التاريخ :

اشتراطات عامة :

- التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.
- الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.
- يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.
- يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .
- يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.
- الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.
- الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).

بلدية دبي
DUBAI MUNICIPALITY
التاسيع : 06/09/22
رقم الأرض : 2711780
رقم المعاملة : 381079-4-4
إدارة تراخيص البناء



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص أعمال تعديلات	
رقم الترخيص : 1 - 3 - 395607	تاريخ الإصدار : 19/03/2023	تاريخ تعيين المقاول : 19/03/2023	رقم الترخيص : 1 - 3 - 395607
اسم المالك : شمس صالح علي حسن البلوشي	اسم المنطقة : العوير الأول	رقم الأرض : 71113323	رقم الأرض : 71113323
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ تعديلات أو إضافات	نوع المبنى / عدد المباني : فيلا خاصة-1	وصف العمل : إغلاق الشروط التنؤية	رقم الرخصة : 1
رقم المبنى المعدل : 1	استعمالات المبنى :	رقم الرخصة : 657758	رقم الرخصة : 657758
الشركة المنفذة : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة : 827557	رقم الرخصة : 827557	رقم الرخصة : 827557
رقم المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :	رقم الرخصة :	رقم الرخصة :
قيمة الرسوم : 167	رقم الإيصال : 202300150350	التاريخ : 19/03/2023	التاريخ : 19/03/2023
التحديثات : اشتراطات خاصة	الرقم :	التاريخ :	التاريخ :
<p>اشتراطات عامة :</p> <ol style="list-style-type: none"> التقيد بتنفيذ الأعمال وفقاً للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية. الحصول على شهادة الإنجاز عند اكتمال الأعمال وفق الإجراءات المعتمدة. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900). <p>صفحة 1 من 2 تاريخ الطباعة : 19/03/2023</p>			

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 1 - 2 - 395609	تاريخ الإصدار : 19/03/2023	تاريخ تعيين المقاول : 20/03/2023	رقم الترخيص : 1 - 2 - 395609
اسم المالك : خليل صالح علي حسن البلوشي	اسم المنطقة الجديد : العوير الأول	رقم الأرض : 71113326	رقم الأرض : 71113326
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد	نوع المبنى / عدد المباني : فيلا خاصة-1	عدد الدور : G + 1	نوع الرخصة : فيلا خاصة-1
وصف العمل : villa ground + one only	استعمالات المبنى : خدمات داخلية + قفل + خدمات خارجية	رقم الرخصة : 657758	رقم الرخصة : 657758
الإستشاري : ساحل للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 827557	رقم الرخصة : 827557	رقم الرخصة : 827557
المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة :	رقم الرخصة :	رقم الرخصة :
قيمة الرسوم : 595	رقم الإيصال : 202300150342	التاريخ : 19/03/2023	التاريخ : 19/03/2023
التحديثات : اشتراطات خاصة	الرقم :	التاريخ :	التاريخ :
<p>اشتراطات عامة :</p> <ol style="list-style-type: none"> التقيد بتنفيذ الأعمال وفقاً للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة. يجب أن يكون مقاولي الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900). <p>صفحة 1 من 2 تاريخ الطباعة : 19/03/2023</p>			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 1 - 2 - 381683	تاريخ الإصدار : 17/05/2022	تاريخ تعيين المقاول : 17/05/2022	
اسم المالك : صالح كرم محمد البلوشي	رقم الأرض : 7115309	اسم المنطقة الجديد : العوير الأول	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد	عدد الأدوار : G +1	نوع المبنى/ عدالمباني : فيلا خاصة-1	
وصف العمل : فيلا ارضي + اول + سور	الإستشاري : ساحيل للاستشارات الهندسية	خدمات داخلية + فلل + خدمات خارجية	
رقم الرخصة : 657758	المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة : 827557	
رقم الرخصة :	المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :	
قيمة الرسوم : 625	رقم الإيصال : 202200249854	التاريخ : 17/05/2022	
قيمة تأمين المقاول : 2540	رقم الإيصال : 202200249839	التاريخ : 17/05/2022	
التحديثات : الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .	رقم : الترخيص	التاريخ :	
اشتراطات خاصة : يرجى استيفاء جميع الملاحظات الثانوية قبل البدء بالعمل استكمال اعتماد خدمات الاتصالات من خلال النظام الإلكتروني (قبل بدء العمل) استكمال اعتماد أعمال الصرف من خلال النظام الإلكتروني قبل بدء العمل (قبل بدء العمل)			
اشتراطات عامة :			
1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.			
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.			
3. يجب أن يكون مقاول الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.			
4. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .			
5. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.			
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعليمات الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.			
7. الإبلاغ عن الحوادث الإشغالية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).			

نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص أعمال تعديلات	
رقم الترخيص : 1 - 3 - 310684	تاريخ الإصدار : 10/10/2019	تاريخ تعيين المقاول : 10/10/2019	
اسم المالك : خليفه عبدالله حسن احمد عبدالله	رقم الأرض : 7117690	اسم المنطقة : العوير الأول	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ تعديلات أو أضافات	وصف العمل : تعديل معماري و نشائي	نوع المبنى/ عدالمباني : فيلا خاصة-1	
رقم المبنى المعدل : 1	الإستشاري : ساحيل للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 657758	
الشركة المنفذة : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	المقاول القديم : محمد أنوار خليل لمقاولات البناء ش.م.م	رقم الرخصة : 827557	
رقم الرخصة :	المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :	
قيمة الرسوم : 93	رقم الإيصال : 201900392831	التاريخ : 10/10/2019	
قيمة تأمين المقاول : 500	رقم الإيصال : 202200007990	التاريخ : 06/01/2022	
التحديثات : الترخيص	رقم : الترخيص	التاريخ :	
اشتراطات خاصة : المراجعة بخصوص المنسوب المرجعي النهائي للبوابة قبل الانتهاء من أعمال الجسور والرابطة قبل انتهاء من أعمال الجسور (الرابطة 1)			
اشتراطات عامة :			
1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.			
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.			
3. يجب أن يكون مقاول الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.			
4. يلغى الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية .			
5. الحصول على شهادة الإنجاز عند اكتمال الأعمال وفق الإجراءات المعتمدة.			
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعليمات الصادرة وأية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.			
7. الإبلاغ عن الحوادث الإشغالية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

BUILDING PERMITS

نظام دي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 395678 - 2 - 1	تاريخ الإصدار : 20/02/2023	تاريخ تعيين المقاول : 20/03/2023	السفحة الضخمة GOVERNMENT OF DUBAI
اسم المالك : سالم حسن عبد الله البلوشي	رقم الأرض : 71113279	اسم المنطقة الجديد : العوير الأول	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد	نوع المبنى/ عدد المباني : فيلا خاصة-1	عدد الأدوار : G +1	خدمات خارجية
وصف العمل : villa ground + one	الإستشاري : ساحيل للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 657758	
المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة : 827557	المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	
المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :	المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :
قيمة الرسوم : 772	رقم الإيصال : 202300097050	التاريخ : 20/02/2023	
التحديثات : الترخيص	الرقم :	التاريخ :	
اشتراطات خاصة : يرجى استيفاء جميع الملاحظات الثانوية قبل البدء بالعمل			
اشتراطات عامة :			
1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.			
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.			
3. يجب أن يكون مقاول الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.			
4. بغض الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية.			
5. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.			
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة أية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.			
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).			
صفحة 1 من 2			

نظام دي لتراخيص البناء Dubai BPS		ترخيص بناء جديد	
رقم الترخيص : 393226 - 2 - 3	تاريخ الإصدار : 17/03/2023	تاريخ تعيين المقاول : 18/03/2023	السفحة الضخمة GOVERNMENT OF DUBAI
اسم المالك : عبدالله محمود عبدالله عبدالرحيم الزعوني	رقم الأرض : 71113624	اسم المنطقة الجديد : العوير الأول	
نوع الرخصة : تقديم نهائي \ مبنى جديد	نوع المبنى/ عدد المباني : فيلا خاصة-1	عدد الأدوار : G +1	خدمات خارجية
وصف العمل : فيلا أرضي + أول	الإستشاري : ساحيل للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 657758	
المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة : 827557	المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	
المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :	المقاول الثانوي :	رقم الرخصة :
قيمة الرسوم : 639	رقم الإيصال : 202300148197	التاريخ : 17/03/2023	
التحديثات : الترخيص	الرقم :	التاريخ :	
اشتراطات خاصة : يرجى استيفاء جميع الملاحظات الثانوية قبل البدء بالعمل استكمال اعتماد ديوا- كهرباء من خلال النظام الإلكتروني (قبل بدء العمل)			
اشتراطات عامة :			
1. التقيد بتنفيذ الأعمال وفقا للرخصة والمخططات المعتمدة والأصول الفنية والهندسية والالتزام باشتراطات الأمن والسلامة.			
2. الالتزام باستيفاء الاشتراطات والتعهدات الخاصة بالرخصة.			
3. يجب أن يكون مقاول الباطن المتعاقد معهم مرخصين في إمارة دبي.			
4. بغض الترخيص إذا لم يبدأ العمل خلال ستة أشهر من تاريخ الإصدار أو في حال توقف العمل أكثر من ستة أشهر متتالية.			
5. يحظر إشغال المبنى عند الانتهاء من تشييده قبل إصدار شهادة الإنجاز.			
6. الإطلاع على كافة القوانين والأنظمة المعتمدة والتعاميم الصادرة أية تحديثات جديدة من الموقع الإلكتروني للبلدية.			
7. الإبلاغ عن الحوادث الإنشائية أو أية أضرار فوراً من خلال الاتصال على هاتف بلدية دبي رقم (800900).			
صفحة 1 من 2			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



8 - PROJECTS

SIGN BOARDS





8 - PROJECTS

SIGN BOARDS



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



8 - PROJECTS

SIGN BOARDS





8 - PROJECTS

SIGN BOARDS



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1, SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



8 - PROJECTS

SIGN BOARDS



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1, SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



8 - PROJECTS

SIGN BOARDS

حكومة دبي
GOVERNMENT OF DUBAI
مؤسسة محمد بن راشد للإسكان
Mohammed Bin Rashid Housing Est.

www.mbrhe.gov.ae : رقم ملف الإسكان :

Building Permit No: 377812-1-4 رقم الترخيص: ٣٧٧٨١٢.١.٤
Plot No: 4241002 رقم الأرض: ٤٢٤١٠٠٢
Area: Al Warqa 4th. اسم المنطقة: الورقاء الرابعة
بلدية دبي بلدية دبي
DM Line No. (800900) DM Line No. (800900)

SKOPAS
ENGINEERING CONSULTANTS
سكوباس للاستشارات الهندسية
Tel: 04 3382185 Fax: 04 3984590
P.O. Box 73902, Dubai info@skopas.ae

سي اي سي لمقاولات البناء
C.E.C Building Contracting LLC
+971 4 572 5444 +971 50 345 3399 47784 Dubai-U.A.E info@cecdubai.ae

الإمارات الإسلامية
MIRATES ISLAMIC

Building Permit No: 326900-2-1 رقم الترخيص: ٣٢٦٩٠٠٠٢.١
Plot No: 7117121 رقم الأرض: ٧١١٧١٢١
Area: Alawir 1st. المنطقة: العوير الأولى
بلدية دبي بلدية دبي
DM Line No. (800900) وصف العمل: قبلا أرضي + أول
DM Line No. (800900)

SKOPAS
ENGINEERING CONSULTANTS
سكوباس للاستشارات الهندسية
Tel: 04 3382185 Fax: 04 3984590
P.O. Box 73902, Dubai info@skopas.ae

سي اي سي لمقاولات البناء
C.E.C Building Contracting LLC
+971 4 572 5444 +971 50 345 3399 47784 Dubai-U.A.E info@cecdubai.ae



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1, SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



8 - PROJECTS

SIGN BOARDS



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 , SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



8 - PROJECTS

G+1 VILLA + SERVICE BLOCK



CEC BUILDING CONTRACTING



PLOT NO. 2340548 - AL QUSAIS 3RD - DUBAI

G+1 VILLA + SERVICE BLOCK



CEC BUILDING CONTRACTING



PLOT NO. 2811836 - AL KHAWANEEJ 1ST - DUBAI



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 , SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



8 - PROJECTS

G+1 VILLA



CEC BUILDING CONTRACTING



PLOT NO. 3323816 - JUMEIRAH 1ST - DUBAI

G+1 VILLA



CEC BUILDING CONTRACTING



PLOT NO. 4241732 - AL WARQA 4TH - DUBAI



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 , SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



8 - PROJECTS

G+1 VILLA + SERVICE BLOCK



CEC BUILDING CONTRACTING

PLOT NO. 4242672 - AL WARQAA 4TH - DUBAI

G+1 VILLA



CEC BUILDING CONTRACTING

PLOT NO. 4318364 - WADI AL SHABAK - DUBAI



8 - PROJECTS

G+1 VILLA + SERVICE BLOCK



CEC BUILDING CONTRACTING

PLOT NO. 2828466 - AL KHAWANEEJ 2ND - DUBAI

G+1 VILLA



CEC BUILDING CONTRACTING

PLOT NO. 7117690 - AL AWIR 1ST - DUBAI



8 - PROJECTS

G+1 VILLA + SERVICE BLOCK



PLOT NO. 7117121 - AL AWIR 1ST - DUBAI



CEC BUILDING CONTRACTING

G+1 VILLA



PLOT NO. 3550990 - AL QUOZ 2ND - DUBAI



CEC BUILDING CONTRACTING



8 - PROJECTS

G+1 VILLA + SERVICE BLOCK



PLOT NO. 4241002 - AL WARQA 4TH - DUBAI



PLOT NO. 4231330 - AL WARQA 3RD - DUBAI

G+1 VILLA



PLOT NO. 4238320 - AL WARQA 3RD - DUBAI



PLOT NO. 2260395 - AL TWAR 1ST - DUBAI



8 - PROJECTS

G+1 VILLA



PLOT NO. 2711780 - WADI AL AMARDI - DUBAI



PLOT NO. 6260887 - NAD HESSA - DUBAI

G+1 VILLA



PLOT NO. 4232303 - AL WARQA 3RD - DUBAI



PLOT NO. 7110448 - AL AWIR 1ST - DUBAI



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 , SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



8 - PROJECTS

G+1 VILLA



PLOT NO. 4241244 - AL WARQA'A FOURTH - DUBAI



PLOT NO. 7116312 - AL AWIR FIRST - DUBAI

G+1 VILLA



PLOT NO. 7118340 - AL AWIR FIRST - DUBAI



PLOT NO. 7118340 - AL AWIR FIRST - DUBAI



8 - PROJECTS

G+1 VILLA



PLOT NO. 71113279 - AL AWIR FIRST - DUBAI



PLOT NO. 71113624 - AL AWIR FIRST - DUBAI

G+1 VILLA



PLOT NO. 71113326 - AL AWIR FIRST - DUBAI



PLOT NO. 71113323 - AL AWIR FIRST - DUBAI

8 - PROJECTS

LIST OF COMPLETED PROJECTS

CONTRACT COMPLETED WORK LIST

Sl No.	Project Name	Location	Consultant Name	Client	Project Value	Total % of Work Completed
1	Ground Villa + Compound Wall & Interlocking	Al Khawaneej 2nd	Sahil Engineering Consultant	Hamad Abdulwahed Mohd Taher Alzarooni	775,000.00	100%
2	Ground Villa + Service Block	Al Qusais 3rd	Skopas Engineering	Hussain Ali Murad Al Marwi	765,420.00	100%
3	G+1 Villa + Service Block	Al Khawaneej 1st	Skopas Engineering	Ibrahim Alsayegh	380,000.00	100%
4	Ground Villa	Mushraif	SAS Consultant	Abdulla Sebail Rashed Aziz	750,000.00	100%
5	G+ 1 Villa	Al Quoz 1st	Skopas Engineering	Hamad Abdulla Baba Aish	2,500,000.00	100%
6	G+ 1 Villa	Al Warqa 4th	Skopas Engineering	Abid Hassan Ali Abdulla	870,000.00	100%
7	G+ 1 Villa	Wadi Al Shabak	Skopas Engineering	Ali Abbas Juma Saqer Alblooshi	1,700,000.00	100%
8	Ground Villa + Compound Wall & Interlocking	Al Khawaneej 2nd	Sahil Engineering Consultant	Omar Salem Rashed Alkeabi Al Mheiri	500,000.00	100%
9	Service Block Only	Wadi Al Amardi	Skopas Engineering	Rashed Ahmad Rashed Bin Shabib	590,000.00	100%
10	G Villa +KB	Al Awir 1st	Sahil Engineering Consultant	Khalifa Abdulla Hassan Ahmad Abdulla	540,000.00	100%
11	G+1 Villa + Service Block	Al Warqa 4rd	Skopas Engineering	Salem Mohd Salem Al Qaedi	2,500,000.00	100%
12	Kitchen Block	Nad Al Hamar	N/A	Mohamed Ahmed Husain Esmaeel	600,000.00	100%
13	G+ 1 Villa + Service Block	Al Awir 1st	Skopas Engineering	Kaltham Moosa Hassan Almadani	1,300,000.00	100%
14	Construction of Substation	Saih Shuaib 3rd	Platinum Home Engineering Consultants	M/s. Future Scaffolding & Aluminum Industries L.L.C	500,000.00	100%



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

شهادة إنجاز بناء جديد إنجاز كلي		نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS	
رقم ترخيص البناء : 367748-3-1	تاريخ الترخيص : 10/11/2021	رقم شهادة الإنجاز : 52568	تاريخ الإنجاز : 21/08/2022
اسم المالك : راشد أحمد راشد بن شبيب	اسم المنطقة : وادي العمري	رقم الأرض : 2710338	رقم المبنى المتسلسل : 4
نوع المبنى : فيلا خاصة	عدد الأدوار : G	عدد المباني : 1	استعمالات المباني : أخرى
وصف العمل المنجز : إنشافة ملحوق داخل مزرعة	رقم الرخصة : 657758	رقم الرخصة : 827557	المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م
الاستشاري : ساهيل للاستشارات الهندسية	ملاحظات :		
<p>(1) تم إنجاز المبنى أعلاه طبقاً للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوائر حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقاً لما هو معتمد.</p> <p>(2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوائر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حسب الاعتماد.</p> <p>(3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.</p> <p>(4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام.</p> <p>(5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.</p> <p>(6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كسب على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية.</p>			
** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقني لبلدية دبي.			
<p>هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك - خاص</p>			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

شهادة إنجاز بناء جديد		نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS	
02/08/2021	تاريخ الترخيص	371179-2-1	رقم ترخيص البناء
16/11/2022	تاريخ الإنجاز	53983	رقم شهادة الإنجاز
		على عباس جمعه صقر البلوشي	اسم المالك
وادي الشيك	اسم المنطقة	4318364	رقم الأرض
		1	رقم المبنى المتسلسل
1	عدد المباني	G +2	عدد الأدوار
		فيلا خاصة	نوع المبنى
		خدمات داخلية + ظل + خدمات خارجية	استعمالات المبنى
		فيلا أرضي + أول + خدمات سطح	وصف العمل المنجز
701965	رقم الرخصة	سكوباس للاستشارات الهندسية	الاستشاري
827557	رقم الرخصة	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	المقاول
ملاحظات :			
(1) تم إنجاز المبنى أعلاه طبقاً للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوائر حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقاً لما هو معتاد.			
(2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوائر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حسب الاعتماد.			
(3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.			
(4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام.			
(5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.			
(6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كسح على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية.			
** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقني لبلدية دبي.			
			
هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء مشترك - SHARED / مشترك - خاص			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

شهادة إنجاز بناء جديد إنجاز كلي		نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS	
رقم ترخيص البناء :	363982-2-2	تاريخ الترخيص :	17/07/2021
رقم شهادة الإنجاز :	52912	تاريخ الإنجاز :	14/09/2022
اسم المالك :	عابد حسن على عبدالله	اسم المنطقة :	الورقاء الرابعة
رقم الأرض :	4241732	رقم المبنى المتسلسل :	1
نوع المبنى :	فيلا خاصة	عدد الأدوار :	G +1
استعمالات المباني :	خدمات داخلية + ظل + خدمات خارجية	عدد المباني :	1
وصف العمل المنجز :	فيلا أرضي + أول	رقم الرخصة :	701965
الاستشاري :	سكوباس للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة :	827557
المقاول :	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م		

ملاحظات :

- تم إنجاز المبنى أعلاه طبقاً للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوائر حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقاً لما هو معتمد.
- إصدار هذه الشهادة لا يعني الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررّة اتجاه الدوائر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حسب الاعتماد.
- تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.
- يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام.
- لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.
- لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كسح على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية.

**** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقني لبلدية دبي.**

هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء
SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك - خاص



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES



شهادة إنجاز إضافات/ تعديلات بناء

نظام دبي لتراخيص البناء
Dubai BPS

رقم ترخيص البناء :	369233-1-2	تاريخ الترخيص :	18/11/2021
رقم شهادة الإنجاز :	54876	تاريخ الإنجاز :	12/01/2023
اسم المالك :	سالم محمد سالم القادي	اسم المنطقة :	الوراء الرابعة
رقم الأرض :	4242672	رقم المبنى المتمسك :	1
نوع المبنى :	فيلا خاصة	عدد الأدوار :	G +1 +1R
استعمالات المبنى :	الملحق + ظل + خدمات خارجية	عدد المباني :	1
وصف العمل المنجز : توسعة على الفيلا في الارضي + اضافة طابق اول مع طابق سطح + اضافة ملحق خدمي			
الاستشاري :	سكوباس للإستشارات الهندسية ش.ذ.م.م	رقم الرخصة :	701965
المقاول :	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة :	827557
ملاحظات :			
<p>(1) تم إنجاز المبنى الموضح أعلاه طبقا لشروط وأنظمة البناء ببلدية دبي ولا مانع لدى هذه الدائرة من توصيل المياه والكهرباء للمبنى</p> <p>(2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة تجاه البلدية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حسب الاعتماد</p> <p>(3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة</p> <p>(4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دوريا داخليا وخارجيا بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام</p> <p>(5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات أخرى للمساحات بدون ترخيص مسبق من البلدية</p> <p>(6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الوثيقة تحت طائل المسؤولية</p>			
 <p>إدارة رقابة أنشطة البناء</p>			
<p>هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك - خاص</p>			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES



شهادة إنجاز إضافات/ تعديلات بناء

نظام دبي لتراخيص البناء
Dubai BPS

رقم ترخيص البناء : 361588-1-3	تاريخ الترخيص : 26/05/2021
رقم شهادة الإنجاز : 52463	تاريخ الإنجاز : 15/08/2022
اسم المالك : حسين على مراد عبدالله العروى	اسم المنطقة : القيصم الثالثة
رقم الأرض : 2340548	رقم المبنى المتسلسل : 1
نوع المبنى : فيلا خاصة	عدد الأدوار : G
استعمالات المبنى : الملحق + فل + خدمات خارجية	عدد المباني : 1
وصف العمل المنجز : إضافة فيلا أرضي مع ملحق خدمي	
الاستشاري : سكوايس للإستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 701965
المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة : 827557

ملاحظات :

- (1) تم إنجاز المبنى الموضح أعلاه طبقاً لشروط وأنظمة البناء ببلدية دبي ولا مانع لدى هذه الدائرة من توصيل المياه والكهرباء للمبنى
- (2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة تجاه البلدية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حسب الاعتماد
- (3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمساعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة
- (4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام
- (5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات أخرى للمساحات بدون ترخيص مسبق من البلدية
- (6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الوثيقة تحت طائل المسؤولية



بلدية دبي
DUBAI MUNICIPALITY
إدارة رقابة البناء

هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء
SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك - خاص



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

شهادة إنجاز إضافات/ تعديلات بناء		نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS	
رقم ترخيص البناء :	363692-2-1	تاريخ الترخيص :	21/02/2021
رقم شهادة الإنجاز :	53464	تاريخ الإنجاز :	18/10/2022
اسم المالك :	محمد أحمد حسين إسماعيل الجسمي	اسم المنطقة :	ند الحمر
رقم الأرض :	4160693	رقم المبنى المتسلسل :	1
نوع المبنى :	فيلا خاصة	عدد الأدوار :	G
استعمالات المياني :	الملحق + ظل + خدمات خارجية	عدد المياني :	1
وصف العمل المنجز :	إضافة ملحق	رقم الرخصة :	
المقاول :	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة :	827557
ملاحظات :			
<p>(1) تم إنجاز المبنى الموضح أعلاه طبقاً لشروط وأنظمة البناء ببلدية دبي ولا مانع لدى هذه الدائرة من توصيل المياه والكهرباء للمبنى</p> <p>(2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة تجاه البلدية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حسب الاعتماد</p> <p>(3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمساعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة</p> <p>(4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام</p> <p>(5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات أخرى للمساحات بدون ترخيص مسبق من البلدية</p> <p>(6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الوثيقة تحت طائل المسؤولية</p>			
<p>بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY إدارة رقابة أنشطة البناء</p>			
<p>هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك - خاص</p>			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)




DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

		سلطة دبي للتطوير Dubai Development Authority	
BUILDING MODIFICATIONS COMPLETION CERTIFICATE			
Certificate Number	REQ-514213	Issue Date	23-Sep-2022
Plot Number	5325448		
BUILDING DESCRIPTION/HEIGHT		BUILDING USE	
Building 1: G+R Building 2: G+1M+RE External Block (substation and guard): G+R		Building 1: Industrial Building 2: Industrial External Block (substation and guard): Industrial	
PROJECT INFORMATION:			
Project Number	F2103629		
Project Location	DUBAI INDUSTRIAL CITY		
Building Name	future scaffolding aluminium industries		
Floor No.	G	Unit Type	
Unit No.	1		
Description			
Consultant	PLATINUM HOME ENGINEERING CONSULTANCIES		
Contractor	C E C BUILDING CONTRACTING L.L.C 827557		
PROJECT CONDITION(S):			
NOTE(S):			
GENERAL TERMS & CONDITIONS:			
<p>1. Dubai Development Authority shall bear no liability arising from the issuance of this completion certificate, and both Contractor and/or Consultant shall bear the full liability resulting from any errors in design, execution, stability & safety of the building in accordance with the applicable Laws and Regulations.</p> <p>2. Any future changes in the building or usage must be notified and approved by the Dubai Development Authority-Building Department prior to execution at site.</p> <p>3. All fit-out works must be coordinated with Dubai Development Authority- Building Department throughout all stages of design and execution.</p> <p>4. Building owner shall at all times maintain the building (both inclusive internal and external) commencing from the issuance date of the Building Completion Certificate from Dubai Development Authority-Building Department.</p> <p>5. Building Facility Managements in-charge shall bear full responsibility for regular maintenance including but not limited to elevators, public safety, firefighting and fire alarm systems by specialized approved party in alignment with the relevant Laws and Regulations.</p>			
Page 1 of 1			
Copy of Approved electronic documents issued without signature by Dubai Development Authority		نسخة من وثيقة إلكترونية همددة وصادرة بدون توقيع من سلطة دبي للتطوير	
dda.gov.ae	F +971 4 427 2449	T +971 800-4-DDA (332)	PO Box 478844

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

شهادة إنجاز بناء جديد		نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS	
إنجاز كلي			
تاريخ الترخيص :	31/07/2019	رقم ترخيص البناء :	343320-2-1
تاريخ الإنجاز :	14/02/2022	رقم شهادة الإنجاز :	49700
اسم المالك :	عمر سالم راشد الكعبي المهيدي	رقم الأرض :	2828466
اسم المنطقة :	الخوانج الثانية	رقم المبنى المتسلسل :	1
عدد المباني :	1	نوع المبنى :	فيلا خاصة
عدد الأدوار :	G	استعمالات المباني :	الملحق + ظل + خدمات خارجية
وصف العمل المنجز :	فيلا أرضي + ملحق خدمي	الاستشاري :	ساهيل للاستشارات الهندسية
رقم الرخصة :	657758	المقاول :	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م
رقم الرخصة :	827557		
ملاحظات :			
(1) تم إنجاز المبنى أعلاه طبقاً للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوائر حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقاً لما هو معتمد.			
(2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوائر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حسب الاعتماد.			
(3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.			
(4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام.			
(5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.			
(6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كسحط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية.			
** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقني لبلدية دبي.			
			
هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء مشترك - SHARED / مشترك - CONFIDENTIAL			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

شهادة إنجاز بناء جديد إنجاز كلي		نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS	
رقم ترخيص البناء : 326900-2-1	تاريخ الترخيص : 09/04/2018	رقم شهادة الإنجاز : 54997	تاريخ الإنجاز : 19/01/2023
اسم المالك : كاتم موسى حسن المدني	اسم المنطقة : العوير الأولى	رقم الأرض : 7117121	رقم المبنى المتسلسل : 1
نوع المبنى : فيلا خاصة	عدد الأتوار : G +1	عدد المباني : 1	استعمالات المباني : الملحق + ظل + خدمات خارجية
وصف العمل المنجز : فيلا أرضي + أول مع ملحق خدمة	رقم الرخصة : 701965	الاستشاري : سكوباس للإستشارات الهندسية ش.ذ.م.م	رقم الرخصة : 827557
المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	ملاحظات :		
<p>(1) تم إنجاز المبنى أعلاه طبقاً للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوائر حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقاً لما هو معتاد.</p> <p>(2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررّة اتجاه اللوائن الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنى، حسب الاعتماد.</p> <p>(3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.</p> <p>(4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام.</p> <p>(5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.</p> <p>(6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية.</p>			
** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقني لبلدية دبي.			
<p>هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك - خاص</p>			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)




DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

		سلطة دبي للتطوير Dubai Development Authority	
BUILDING COMPLETION CERTIFICATE			
Certificate Number	REQ-633822-1	Initial Issue Date	04-Apr-2023
Plot Number	3323816		
BUILDING DESCRIPTION/HEIGHT		BUILDING USE	
Villa 1: G+1F+R		Villa 1: Residential-Villa	
PROJECT INFORMATION:			
Project Number	B2001204		
Project Location	LA MER		
Consultant	SKOPAS ENGINEERING CONSULTANCY		
Contractor	C E C BUILDING CONTRACTING L.L.C 827557		
NOTE(S):			
GENERAL TERMS & CONDITIONS:			
<p>1. Dubai Development Authority shall bear no liability arising from the issuance of this completion certificate, and both Contractor and/or Consultant shall bear the full liability resulting from any errors in design, execution, stability & safety of the building in accordance with the applicable Laws and Regulations.</p> <p>2. Any future changes in the building or usage must be notified and approved by the Dubai Development Authority-Building Department prior to execution at site.</p> <p>3. All fit-out works must be coordinated with Dubai Development Authority- Building Department throughout all stages of design and execution.</p> <p>4. Building owner shall at all times maintain the building (both inclusive internal and external) commencing from the issuance date of the Building Completion Certificate from Dubai Development Authority-Building Department.</p> <p>5. Building Facility Managements in-charge shall bear full responsibility for regular maintenance including but not limited to elevators, public safety, firefighting and fire alarm systems by specialized approved party in alignment with the relevant Laws and Regulations.</p>			
Page 1 of 1			
Copy of Approved electronic documents issued without signature by Dubai Development Authority		نسخة من وثيقة إلكترونية معتمدة وصادرة بدون توقيع من سلطة دبي للتطوير	
dda.gov.ae	F+971 4 427 2449	T +971 800-4-004 (332)	PO Box 478844

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

شهادة إنجاز بناء جديد إنجاز كلي		نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS	
رقم ترخيص البناء :	310684-2-1	تاريخ الترخيص :	18/02/2018
رقم شهادة الإنجاز :	50917	تاريخ الإنجاز :	28/04/2022
اسم المالك :	خليفة عبدالله حسن احمد عبدالله		
رقم الأرض :	7117690	اسم المنطقة :	العوير الأولى
رقم المبنى المتسلسل :	1	عدد المباني :	1
نوع المبنى :	فيلا خاصة	عدد الأدوار :	G
استعمالات المباني :	الملحق + ظل + خدمات خارجية		
وصف العمل المنجز :	فيلا أرضي مع ملحق خدمي		
الاستشاري :	ساهيل للاستشارات الهندسية	رقم الرخصة :	657758
المقاول :	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	رقم الرخصة :	827557
ملاحظات :			
(1) تم إنجاز المبنى أعلاه طبقاً للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوائر حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقاً لما هو معتمد.			
(2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوائر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حسب الاعتماد.			
(3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.			
(4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام.			
(5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.			
(6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية.			
** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقني لببلدية دبي.			
			
<p>هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك - خاص</p>			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

شهادة إنجاز بناء جديد		نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS	
إنجاز كلي			
10/07/2017	: تاريخ الترخيص	270571-3-3	: رقم ترخيص البناء
25/03/2022	: تاريخ الإنجاز	50372	: رقم شهادة الإجاز
		حمد عبدالله محمد عبدالله بلبا عيش	: اسم المالك
	: اسم المنطقة	3550850	: رقم الأرض
	: القوز الثانية	1	: رقم المبنى المتسلسل
1	: عدد المباني	G +1	: عدد الأدوار
	: نوع المبنى	فيلا خاصة	: فيلا خاصة
	: استعمالات المباني	ظل + خدمات خارجية	: استعمالات المباني
	: وصف العمل المنجز	فيلا ارضي + أول + غرفة حارس	: وصف العمل المنجز
701965	: رقم الرخصة	سكوباس للإستشارات الهندسية	: الاستشاري
827557	: رقم الرخصة	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	: المقاول
ملاحظات :			
(1) تم إنجاز المبنى أعلاه طبقا للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوائر حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقا لما هو معتمد.			
(2) إصدار هذه الشهادة لا يعنى الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوائر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حسب الاعتماد.			
(3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.			
(4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دوريا داخليا وخارجيا بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام.			
(5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.			
(6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية.			
** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقني لبلدية دبي.			
			
هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك - خاص			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

شهادة إنجاز ملحق		نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS	
تاريخ الترخيص :	22/06/2022	رقم ترخيص البناء :	380731-1-1
تاريخ الإنجاز :	30/03/2023	رقم شهادة الإنجاز :	56177
اسم المالك :	أمته ناصر عبدالله علي اهلي، حسن ناصر عبدالله علي اهلي، شمسه عباس احمد السفار، عبدالله ناصر عبدالله علي اهلي، فاطمه ناصر عبدالله علي اهلي، مريم ناصر عبدالله علي اهلي		
رقم الأرض :	4160649	اسم المنطقة :	ند الحمر
رقم المبنى المتسلسل :	1	عدد المباني :	1
نوع المبنى :	فيلا خاصة	عدد الأدوار :	G
استعمالات المباني :	الملحق + فلل + خدمات خارجية		
وصف العمل المنجز :	اضافة ملحق		
الاستشاري :	رقم الرخصة :	المقاول :	سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م
رقم الرخصة :	827557	ملاحظات :	
<p>(1) تم إنجاز المبنى الموضح أعلاه طبقاً لشروط وأنظمة البناء بلدية دبي ولا مانع لدى هذه الدائرة من توصيل المياه والكهرباء للمبنى</p> <p>(2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة تجاه البلدية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حسب الاعتماد</p> <p>(3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمصاعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة</p> <p>(4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وصيافته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام</p> <p>(5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات أخرى للمساحات بدون ترخيص مسبق من البلدية</p> <p>(6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كشط على هذه الوثيقة تحت طائل المسؤولية</p>			
 <p>بلدية دبي DUBAI MUNICIPALITY إدارة رقابة أنشطة البناء</p>			
<p>هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك - خاص</p>			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784

8 - PROJECTS

COMPLETION CERTIFICATES

شهادة إنجاز بناء جديد إنجاز كلي		نظام دبي لتراخيص البناء Dubai BPS	
رقم ترخيص البناء : 243283-2-1	تاريخ الترخيص : 25/09/2014	رقم شهادة الإنجاز : 52589	تاريخ الإنجاز : 22/08/2022
اسم المالك : ابراهيم عبيد سلطان الصايغ النعيمي	اسم المنطقة : الخوانيج الأولى	رقم الأرض : 2811836	رقم المبنى المتسلسل : 1
نوع المبنى : فيلا خاصة	عدد الأدوار : G + 1	عدد المباني : 1	استعمالات المباني : الملحق + ظل + خدمات خارجية
وصف العمل المنجز : فيلا أرضي + أول مع ملحق خدمة	رقم الرخصة : 701965	الاستشاري : سكويس للإستشارات الهندسية	رقم الرخصة : 827557
المقاول : سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م	ملاحظات :		
<p>(1) تم إنجاز المبنى أعلاه طبقاً للأنظمة والاشتراطات والمواصفات الفنية الخاصة بدوائر حكومة دبي المعنية ولا مانع من إشغال المبنى وفقاً لما هو معتمد.</p> <p>(2) إصدار هذه الشهادة لا يعفي الأطراف أصحاب العلاقة من أي التزامات أو اشتراطات مقررة اتجاه الدوائر الحكومية المعنية أو الاستخدام المصرح به للمبنى حسب الاعتماد.</p> <p>(3) تقع على الجهة المسؤولة عن المبنى مسؤولية الصيانة الدورية للمساعد وأنظمة السلامة العامة والوقاية من الحريق والتأكد من صلاحيتها للعمل في كل الأوقات وذلك بواسطة جهة متخصصة مرخصة.</p> <p>(4) يلتزم مالك المبنى بالمحافظة عليه وبصيانته دورياً داخلياً وخارجياً بعد استخراج الترخيص اللازم حسب النظام.</p> <p>(5) لا يسمح بأي تعديلات لاحقة أو استخدامات بدون ترخيص مسبق.</p> <p>(6) لا يجوز لأي طرف إجراء أي تعديل أو كسح على هذه الشهادة تحت طائل المسؤولية.</p>			
** نظام دبي لتراخيص البناء يخضع للإشراف الفني والتقني لبلدية دبي.			
<p>هذه الشهادة إلكترونية صادرة من نظام دبي لتراخيص البناء SHARED - CONFIDENTIAL / مشترك - خاص</p>			



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



9 - OFFICE & PROJECTS SITE PHOTOS



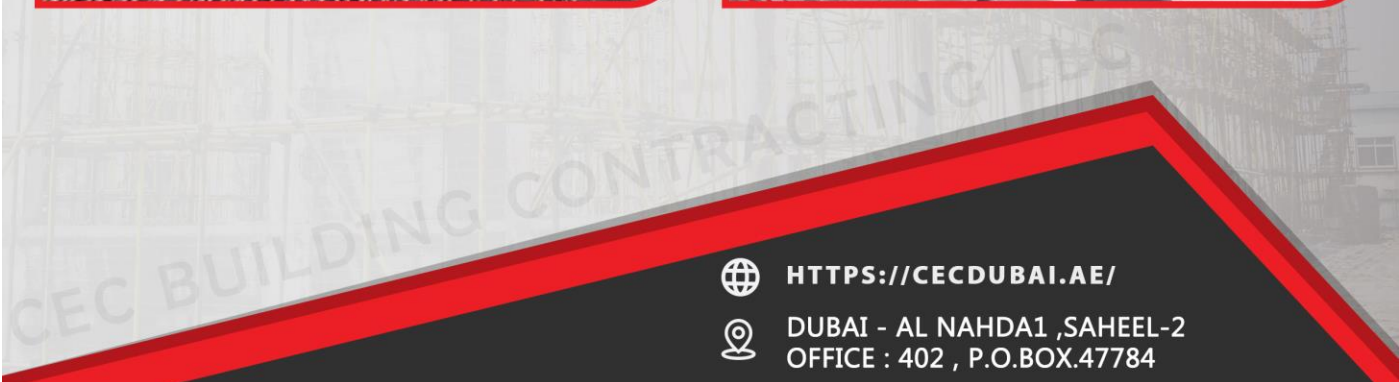


9 - OFFICE & PROJECTS SITE PHOTOS





9 - OFFICE & PROJECTS SITE PHOTOS



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



9 - OFFICE & PROJECTS SITE PHOTOS



CEC BUILDING CONTRACTING LLC



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1, SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



9 - OFFICE & PROJECTS SITE PHOTOS





9 - OFFICE & PROJECTS SITE PHOTOS





9 - OFFICE & PROJECTS SITE PHOTOS



CEC BUILDING CONTRACTING LLC



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



9 - OFFICE & PROJECTS SITE PHOTOS





9 - OFFICE & PROJECTS SITE PHOTOS





9 - OFFICE & PROJECTS SITE PHOTOS



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784



سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م
C.E.C BUILDING CONTRACTING



سي اي سي لمقاولات البناء ذ.م.م
C.E.C BUILDING CONTRACTING

CALL US NOW



+ 971 50 345 3399
+ 971 4 572 5444

info@cecdubai.ae



SCAN ME



[HTTPS://CECDUBAI.AE/](https://cecdubai.ae/)



DUBAI - AL NAHDA1 ,SAHEEL-2
OFFICE : 402 , P.O.BOX.47784